



**COMUNE DI PALAIA**  
**Provincia di Pisa**

Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile  
Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile

**DETERMINAZIONE DI REPERTORIO GENERALE**  
**N°156 DEL 09/07/2018**

**OGGETTO: LAVORI DI RIVALUTAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE VOLTO ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (DPGR N° 41/R/2009) DI DUE TRATTI DI MARCIAPIEDE POSTI A FORCOLI, VIA DANTE (DA PIAZZA DELLA LIBERTA' ALLA FINE DELL'ABITATO, LATO BACCANELLA) -SECONDO STRALCIO, LATO DESTRO DAL NUMERO CIVICO 11 DI PIAZZA DELLA LIBERTÀ AL CIVICO 98 DI VIA DANTE ALIGHIERI - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA LEONARDO SERVICES SRL CON SEDE IN AREZZO**

**Il Responsabile del Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile**

Premesso che:

- che con delibera di G.M. n° 37 del 26/06/2017 si approvava il progetto definitivo redatto in data 15.06.2017 dall' Arch. Pietro Boddi di Montefoscoli su incarico dell'Amministrazione Comunale di Palaia, relativo ai "LAVORI DI RIVALUTAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE VOLTO ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (DPGR N° 41/R/2009) DI DUE TRATTI DI MARCIAPIEDE POSTI A FORCOLI VIA DANTE ALIGHIERI (da Piazza della Libertà alla fine dell'abitato lato Baccanella" che prevedeva una spesa pari a complessivi €. 285.400,00;
- con propria precedente determinazione n° 124 del 24/05/2018, è stato approvato il progetto esecutivo e la documentazione di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto per un importo complessivo pari ad €. 147.500,00 oltre IVA, di cui €. 140.500,00 per opere a base di appalto ed €. 7.000,00 per oneri relativi alla sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso d'asta, mediante procedura negoziata telematica, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del citato D.lgs., procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97 comma 2, avvalendosi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della Convenzione reg. n. 41 del 7/09/2012 fra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, servizi e forniture, dell'art. 37 D.Lgs. 50/2016 e deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 6/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni";
- con determinazione a contrarre del Dirigente Area Affari Generali servizio "Gare e Contratti" dell'Unione Valdera n. 440 del 18/06/2018 sono stati approvati la lettera

invito e i modelli di autodichiarazione ed avviata la procedura di gara on line trasmettendo invito a n. 20 operatori economici;

In esecuzione del sopracitato atto, è stata espletata la gara, redatto il relativo verbale di proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in argomento alla ditta **LEONARDO SERVICES SRL** (C.F. e P.I. 02282320510) con sede in Arezzo (AR) Via Fonte Veneziana n. 6, per il prezzo di € 121.719,655 al netto del ribasso offerto del 18,349%, oltre ad € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per complessivi € 128.719,655 oltre IVA;

Per quanto sopra, si procede all'aggiudicazione, precisando che la stessa diverrà efficace solo dopo la verifica, attualmente in corso, dei requisiti di capacità economica-finanziaria, tecnica e giuridica dichiarati dall'aggiudicataria in sede di gara;

Visti i seguenti riferimenti a carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”;
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni);
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni);

Visti altresì i seguenti riferimenti a carattere specifico:

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo;
- Decreto del Sindaco n° 3 del 11/06/2014 con il quale il Geom. Franco Doveri viene nominato Responsabile della gestione organizzativa relativa al servizio LL.PP., Ambiente, Protezione Civile, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro e Patrimonio;
- D.lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- D.P.R. n. 207/2010, Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 per le parti ancora in vigore;

## **DETERMINA**

1. Prende atto della proposta di aggiudicazione come da verbale di gara redatto dall'Area Affari Generali – Servizio gare e contratti dell'Unione Valdera, allegato al presente atto per formarne parte integrante, sotto la lettera “A”;
2. Aggiudica l'appalto dei *“LAVORI DI RIVALUTAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE VOLTO ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (DPGR N° 41/R/2009) DI DUE TRATTI DI MARCIAPIEDE POSTI A FORCOLI VIA DANTE ALIGHIERI (da Piazza della Libertà alla fine dell'abitato lato Baccanella)”* alla ditta **LEONARDO SERVICES SRL** (C.F. e P.I. 02282320510) con sede in Arezzo (AR) Via Fonte Veneziana n. 6, per il prezzo di € 121.719,66 al netto del ribasso offerto del 18,349%, oltre ad € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per complessivi € 128.719,66 oltre IVA, alle condizioni di cui alla documentazione tecnica posta a base della gara e all'offerta economica presentata in sede di gara;

3. Dà atto che l'aggiudicazione diverrà *efficace*, dopo l'acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
4. Dà atto che la spesa occorrente per i lavori in oggetto è impegnata e finanziata come da propria determinazione n. 130 del 1/06/2018;
5. Autorizza, in caso di necessità, l'esecuzione dell'appalto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
6. Dà atto che contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione;
7. L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs 50/2016 sarà comunicata ai concorrenti partecipanti alla procedura di gara attraverso la piattaforma informatica sul Sistema Telematico di acquisti della Regione Toscana "START".

Palaia, li 09/07/2018

Il Responsabile  
Doveri Franco / ArubaPEC S.p.A.

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**

**VERBALE DI GARA N. 1**

**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016- PER LAVORI PER LA RIVALUTAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE VOLTO ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (DPRG N. 41/R/2009) DEI DUE TRATTI DI MARCIAPIEDE POSTI A FORCOLI, VIA DANTE - COMUNE DI PALAIA - CIG 7498394E77**

\*\*\*\*\*

Premesso che:

- Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile del Comune di Palaia n. 124 del 24/05/2018, in forza della Convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto (Importo complessivo dell'appalto: € 147.500,00 di cui € 140.500,00 soggetti a ribasso oltre € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) mediante procedura negoziata on-line, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett.a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell' art. 97 comma 8 del citato D.Lgs., procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2;
- Con determinazione a contrarre del Funzionario Responsabile del Servizio "Gare e Contratti" n. 440 del 18/06/2018 è stata approvata la lettera invito e i modelli di autodichiarazione;
- In data 18/06/2018 è stato trasmesso l'invito ai seguenti n. 20 operatori economici - come sorteggiati attraverso la piattaforma Start a seguito di manifestazione di interesse - contenente la richiesta a presentare l'offerta entro le ore 12:00 del giorno 02/07/2018:  
MEREM S.R.L. -CF. 08358261215  
AN.CO S.R.L. - CF. 01432000857  
BASSO S.R.L. - CF. 01801200765  
FERRISE SRL – CF. 02831900788  
INFRASTRUTTURE ITALIANE SPA – CF. 12204741008  
GENNARO FRANCESCO – CF. 04056900824

LEONARDO SERVICES SRL -CF. 02282320510

SLESA SPA – CF. 01007390501

DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L. - CF. 00453770497

CASTAF S.R.L. -CF. 00973060502

ASSO COSTRUZIONI SRL -CF. 01710960509

COSTRUIRE SRL – CF. 01904540463

MOGANO S.R.L. - CF. 01331130508

Nel suddetto invito è stato richiesto alle imprese di produrre l'offerta contenente:

- il ribasso percentuale sull'importo a base di gara di € **140.500,00** al netto degli oneri della sicurezza;
- il costo della manodopera;
- domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale (generata dal sistema);
- dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori posto a base di gara;
- patto d'integrità sottoscritto per accettazione;
- eventuale dichiarazione di possesso requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 90 Dpr 207/2010 in caso di assenza di attestazione SOA.

Entro il termine fissato, ore **12:00** del giorno **02/07/2018**, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

1. FERRISE SRL
2. MEREM S.R.L.
3. BASSO S.R.L.
4. INFRASTRUTTURE ITALIANE SPA
5. GENNARO FRANCESCO
6. DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L.
7. COSTRUIRE SRL
8. AN.CO S.R.L.
9. SLESA SPA
10. CASTAF S.R.L.
11. ASSO COSTRUZIONI SRL

12. LEONARDO SERVICES SR

13. MOGANO S.R.L.

### TUTTO QUANTO PREMESSO

In data **03/07/2017** alle ore 09.18 il Dott. Valerio Panicucci, Istruttore Direttivo responsabile dell'ufficio gare e contratti dell'Unione Valdera, in presenza della Dott.ssa Rita Funari del medesimo ufficio e il Geom. Franco Doveri Funzionario responsabile Servizio Lavori Pubblici Comune di Palaia in qualità di testimoni, dà inizio alle operazioni di gara, procedendo, innanzi tutto, nella seduta pubblica, al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97 c. 2 del D.lgs 50/2016.

Dal sorteggio risulta che il metodo cui ricorrere per la determinazione della predetta soglia di anomalia è quello indicato alla lett. e) del c. 2 citato. Conseguentemente, come indicato dalla normativa rammentata, si procede, sempre in seduta pubblica, al sorteggio del coefficiente con cui effettuare la prescritta moltiplicazione. All'esito del sorteggio, risulta estratto il coefficiente "0,6".

Si prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle suddette n.13 ditte.

Si riscontra che a causa di un'anomalia sul funzionamento della piattaforma START, confermato dall'Assistenza tecnica di I-Faber – gestore della piattaforma - non risulta possibile procedere con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

L'anomalia si è protratta per l'intera giornata e parte di quella successiva.

In data **04/07/2018** – nel corso della mattina - la Regione Toscana comunica che l'anomalia è stata risolta e pertanto, alle ore **11.15** il Dott. Valerio Panicucci, Istruttore Direttivo Responsabile dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, in presenza del RUP geom. Franco Doveri del Comune di Palaia e dell'istruttore amministrativo Dott.ssa Rita Funari dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che, ricorrendo il presupposto *ex lege* previsto dal comma 3 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, si procede con il criterio sorteggiato prima del blocco operativo della piattaforma Start.

Si prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalla suddette n.13 ditte.



Durante l'esame della documentazione amministrativa si riscontra la necessità di chiedere un chiarimento all'operatore economico LEONARDO SERVICES S.R.L., in quanto la domanda di partecipazione risulta presentata e sottoscritta dal procuratore speciale, ma non è presente la procura notarile. L'operatore comunica che il certificato camerale contiene l'indicazione del procuratore generale. Si dà atto di aver proceduto con la visura camerale e di aver verificato quanto sopra.

Verificato che la documentazione amministrativa risulta regolare, si procede all'approvazione.

Si dà atto che sono stati verificati i requisiti tecnico-organizzativi attraverso il controllo on-line delle SOA - ove presenti - sul sito dell'A.N.A.C. dei partecipanti dichiaranti il possesso della suddetta attestazione di qualificazione.

Completata la valutazione di tipo amministrativo, si procede all'apertura delle offerte economiche delle n. 13 ditte ammesse, e dei files contenenti il dettaglio riguardante i costi della manodopera.

Risultano proposti i seguenti ribassi :

1. FERRISE SRL	24,480%
2. MEREM S.R.L.	26,326%
3. BASSO S.R.L.	24,614%
4. INFRASTRUTTURE ITALIANE SPA	24,387%
5. GENNARO FRANCESCO	22,223%
6. DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L.	12,690%
7. COSTRUIRE SRL	9,300%
8. AN.CO S.R.L.	26,103%
9. SLESA SPA	13,510%
10. CASTAF S.R.L.	11,230%
11. ASSO COSTRUZIONI SRL	10,080%
12. LEONARDO SERVICES SRL	18,349%
13. MOGANO S.R.L.	8,900%

Poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 10, si procede, ai sensi dell'art. 97 c.8, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97 c.2 del citato D.lgs, come sopra specificato e pari a punti 20,867. Il riepilogo delle operazioni di calcolo, che determina la graduatoria provvisoria della procedura di gara, è riportato nell'allegato "A1", parte integrante del presente verbale.



Sulla scorta dei suddetti ribassi offerti, viene pertanto individuata come potenziale migliore offerta per l'appalto dei **LAVORI DI RIVALUTAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE VOLTO ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (DPRG N. 41/R/2009) DEI DUE TRATTI DI MARCIAPIEDE POSTI A FORCOLI VIA DANTE - COMUNE DI PALAIA - CIG 7498394E77** quella presentata dalla ditta LEONARDO SERVICES SRL per il prezzo di € 121.719,655 al netto del ribasso offerto del 18,349%, oltre a € 7.000,00 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 128.719,655 oltre IVA.

Il seggio di gara, pertanto, formula la presente proposta di aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico, specificando che l'aggiudicazione avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale del Comune di Palaia.

Completata la valutazione di tipo economico viene chiusa la procedura di gara e viene trasmessa per e-mail alla suddetta Ditta la proposta di aggiudicazione.

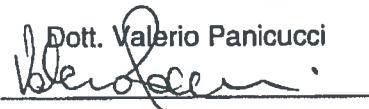
Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dall'ufficio gare dell'Unione Valdera al Comune di Palaia per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il responsabile**

**Servizio Gare e Contratti**

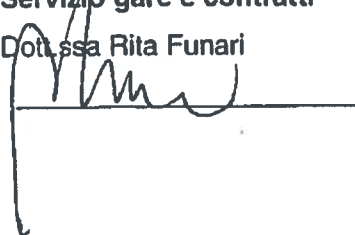
Dott. Valerio Panicucci



**L'istruttore Amm.vo**

**Servizio gare e contratti**

Dott.ssa Rita Funari



**Responsabile LL.PP.**

**Comune di Palaia**

Geom. Franco Doveri





**METODO DELLA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI E COEFFICIENTE SULLA SECONDA MEDIA (art. 97 comma 2 lett. e)**

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito con coefficiente 0,6
1.	Merem Srl	n.d.	26,326%	[1]
2.	AN. CO Srl	n.d.	26,103%	[1]
3.	Basso Srl	n.d.	24,614%	[1]
4.	Ferrise Srl	n.d.	24,480%	[1]
5.	Infrastrutture Italiane Spa	n.d.	24,387%	[1]
6.	Gennaro Francesco	n.d.	22,223%	[1]
7.	Leonardo Services Srl	n.d.	18,349%	[2]
8.	Siesa Spa	n.d.	13,510%	[3]
9.	Di Gabbia A e Figlio	n.d.	12,690%	[3]
10.	Castaf Srl	n.d.	11,230%	[3]
11.	Asso Costruzioni Srl	n.d.	10,080%	[3]
12.	Costruire Srl	n.d.	9,300%	[3]
13.	Mogano Srl	n.d.	8,900%	[3]
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

*Carlucci*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

Statistiche	Coef. 0,6
N. ribassi piu alti da accantonare	2
N. ribassi piu bassi da accantonare	2
Media aritmetica dei ribassi rimasti	17,951%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	4
Media degli scarti moltiplicata per il coefficiente	2,916%
Soglia di presunta anomalia	20,867%

**Note**  
 [1] Escluso per offerta anomala  
 [2] Aggudicatario  
 [3] Offerta non anomala