



**COMUNE DI PALAIA**  
**Provincia di Pisa**

Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile  
Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile

**DETERMINAZIONE DI REPERTORIO GENERALE**  
**N°263 DEL 28/11/2017**

**OGGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO VERSANTE  
NORD CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA IN LOC. TOIANO  
III° LOTTO - AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA CRUSCHINA COSTRUZIONI SRL  
MUSSOMELI (CL)**

**Il Responsabile del Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile**

Premesso che:

- che con delibera di G.M. n. 8 in data 16/02/2017 si approvava il Progetto Esecutivo in linea tecnica redatto febbraio 2017 dall'Ing. Michele Silicani su incarico dell'Amministrazione Comunale di Palaia, relativo a "*III° LOTTO FUNZIONALE. INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DI VERSANTE IN NORD CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA IN LOC. TOIANO COMUNE DI PALAIA*", dell'importo totale di €. 250.00,00 di cui €. 176.781,40 per lavori a base di appalto, €. 5.530,02 per oneri relativi alla sicurezza di cantiere, ed €. 67.688,58 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e si impegnava la spesa complessiva;
- con propria determinazione dirigenziale n° 197 del 26/09/2017, è stato approvato il progetto esecutivo *Rev. 01-RIMODULAZIONE* dei lavori in oggetto redatto in data Agosto 2017 dall'Ing. Michele Silicani e disposto di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata on line, con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del citato D.lgs., procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97 comma 2;
- con determinazione a contrarre del Dirigente Area Affari Generali servizio "Gare e Contratti" dell'Unione Valdera n. 705 del 17/10/2017 sono stati approvati la lettera invito e i modelli di autodichiarazione ed avviata la procedura di gara on line;

In esecuzione del sopracitato atto, in data 24/10/2017, è stata espletata la gara, redatto il relativo verbale n. 1 stessa data, e si è proceduto alla definizione della graduatoria provvisoria, riscontrando la necessità di provvedere ad avviare il procedimento di verifica della congruità dell'offerta nei confronti dell'operatore economico piazzatosi al primo posto della citata graduatoria, Cruschina Costruzioni s.r.l., in base al combinato disposto dei commi 6 e 3-bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che, come risulta dall'allegato verbale n. 2 in data 20/11/2017, il RUP ha provveduto all'analisi dei giustificativi prodotti;

Considerato congruo il costo della manodopera indicato dall'impresa sui modelli presentati;

Che pertanto come risulta dal verbale di gara n. 3 in data 22/11/2017, il Rup dichiara la congruità dell'offerta scrutinata in virtù delle giustificazioni e precisazioni a suffragio addotte dalla ditta Cruschina Costruzioni s.r.l. e di conseguenza la Commissione di gara formula la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in argomento alla ditta **CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. 01385120850) con sede in Mussomeli (CL) Via Rosso di San Secondo n. 39, per il prezzo di € 127.636,17 al netto del ribasso offerto del 27,80%, oltre ad € 5.530,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per complessivi € 133.166,19 oltre IVA;

Per quanto sopra, si procede all'aggiudicazione, precisando che la stessa diverrà efficace solo dopo la verifica, attualmente in corso, dei requisiti di capacità economica-finanziaria, tecnica e giuridica dichiarati dall'aggiudicataria in sede di gara;

Visti i seguenti riferimenti a carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”;
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni);
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni);

Visti altresì i seguenti riferimenti a carattere specifico:

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo;
- Decreto del Sindaco n° 3 del 11/06/2014 con il quale il Geom. Franco Doveri viene nominato Responsabile della gestione organizzativa relativa al servizio LL.PP., Ambiente, Protezione Civile, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro e Patrimonio;
- D.lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- D.P.R. n. 207/2010, Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 per le parti ancora in vigore;

## **DETERMINA**

1. Prende atto:

- della graduatoria provvisoria, come risulta dall'allegato verbale n. **1** in data **24/10/2017** redatto dall'Area Affari Generali – Servizio gare e contratti dell'Unione Valdera, riscontrando la necessità di provvedere ad avviare il procedimento di verifica della congruità dell'offerta nei confronti dell'operatore economico piazzatosi al primo posto della citata graduatoria, Cruschina Costruzioni s.r.l., in base al combinato disposto dei commi 6 e 3-bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

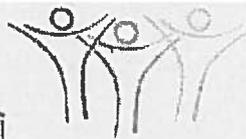
- dell'analisi dei giustificativi prodotti effettuata dal RUP, come risulta dall'allegato verbale n. **2** redatto in data **20/11/2017**;
  - della proposta di aggiudicazione come dall'allegato verbale n. **3** del **22/11/2017** redatto dall'Area Affari Generali – Servizio gare e contratti dell'Unione Valdera;
2. Aggiudica l'appalto dei lavori “*INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DI VERSANTE NORD CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA IN LOC. TOIANO - COMUNE DI PALAIA - III° LOTTO FUNZIONALE*” alla ditta **CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.** (C.F. 01385120850) con sede in Mussomeli (CL) Via Rosso di San Secondo n. 39, per il prezzo di € 127.636,17 al netto del ribasso offerto del 27,80%, oltre ad € 5.530,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per complessivi € 133.166,19 oltre IVA, alle condizioni di cui alla documentazione tecnica posta a base della gara e all'offerta economica presentata in sede di gara;
  3. Dà atto che l'aggiudicazione diverrà *efficace*, dopo l'acquisizione da parte della stazione appaltante della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
  4. Dà atto che la spesa occorrente per i lavori in oggetto è impegnata e finanziata come da propria determinazione n. 197 del 26/09/2017;
  5. Autorizza, in caso di necessità, l'esecuzione dell'appalto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
  6. Dà atto che contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione;
  7. L'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.lgs 50/2016 sarà comunicata ai concorrenti partecipanti alla procedura di gara attraverso la piattaforma informatica sul Sistema Telematico di acquisti della Regione Toscana “START”.

Palaia, li 28/11/2017

Il Responsabile  
Doveri Franco / ArubaPEC S.p.A.

Firmato digitalmente il 28/11/2017 da Doveri Franco / ArubaPEC S.p.A. valida dal 29/02/2012 01:00:00 al 01/03/2018 00:59:59 -

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.LGS 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**



**VERBALE DI GARA N. 1**  
**INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DI VERSANTE NORD CON**  
**TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA IN LOC. TOIANO – COMUNE DI PALAIA - III**  
**LOTTO FUNZIONALE CUP: C34H16001340004; CIG: 7213234500**

\*\*\*\*\*

Premesso che:

1. Con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Ambiente Protezione Civile del Comune di Palaia n. 197 del 26/09/2017, in forza della Convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto (Importo complessivo dell'appalto: €. 182.311,42 di cui €. 176.781,40 soggetti a ribasso oltre €. 5.530,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) mediante procedura negoziata on-line, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett.a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell' art. 97 comma 8 del citato D.Lgs., procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2;
2. Con determinazione a contrarre del Dirigente Area Affari Generali - Servizio "Gare e Contratti" n. 705 del 17/10/2017, è stata approvata la lettera invito e i modelli di autodichiarazione;
3. In data 18/10/2017 è stato trasmesso l'invito ai seguenti n. 20 operatori economici, come individuati nella determinazione n.197/2017 del Comune di Palaia a seguito di manifestazione di interesse, contenente la richiesta a presentare l'offerta entro le ore 09:00 del giorno 24/10/2017:

1. CO.GE.CO. SRL	c.f 03976740658
2. CO.VE.MA SRL	c.f. 03428670362
3. CONSORZIO AGRICOLO FORESTALE VAL SESTAIONE	c.f. 01872620479
4. CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	c.f. 01385120850
5. DI PIAZZA VANTE SRL	c.f. 02114490309

*Handwritten signature: Valderella*



6. DMA SRL UNIPERSONALE	c.f. 05237720486
7. ENGECO SRL	c.f. 12845550156
8. ESSETI SRL	c.f. 01255010553
9. FLAMINIA GARDEN SRL	c.f. 05944070589
10. GR. AN. APPALTI ITALIA S.R.L.	c.f. 03608700617
11. GRAZIOSO COSTRUZIONI S.R.L.	c.f. 02265960647
12. IDROTER S.N.C	c.f. 01952630356
13. L.C.P. FUNI S.R.L.	c.f. 01804750980
14. MENCONI S.R.L.	c.f. 00234670529
15. MG DISGAGGI SAS DI MATTIA MARA & C.	c.f. 00922420252
16. PAPA UMBERTO SRL	c.f. 02207870599
17. PARRI COSTRUZIONI S.R.L.	c.f. 01712790508
18. PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L.	c.f. 00924480767
19. PATELLA SRL U.	c.f. 01961670674
20. SALVATORE SIRACUSA	c.f. SRCSVT66M16C352Z

Nel suddetto invito è stato richiesto alle imprese di produrre l'offerta contenente:

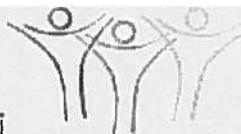
- il ribasso percentuale sull'importo a base di gara di € **176.781,40** al netto degli oneri della sicurezza;
- il costo della manodopera
- domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale (generata dal sistema);
- dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- eventuale possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207
- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori posto a base di gara;
- versamento tassa di gara all'ANAC;
- patto d'integrità sottoscritto per accettazione;

Entro il termine fissato, ore **09:00** del giorno **24/10/2017**, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

1. CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	c.f. 01385120850
2. DI PIAZZA VANTE SRL	c.f. 02114490309
3. ESSETI SRL	c.f. 01255010553
4. IDROTER S.N.C	c.f. 01952630356
5. L.C.P. FUNI S.R.L.	c.f. 01804750980
6. MENCONI S.R.L.	c.f. 00234670529
7. MG DISGAGGI SAS DI MATTIA MARA & C.	c.f. 00922420252

*T. Ballester*

*Val. Cruschina*



8. PARRI COSTRUZIONI S.R.L.  
9. PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L

c.f. 01712790508  
c.f. 00924480767

In data **24/10/2017** alle ore **09.25** il Dott. Valerio Panicucci, Istruttore Direttivo Responsabile dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, in presenza del RUP Geom. Franco Doveri Responsabile LL.PP. Del Comune di Palaia e dell'istruttore amministrativo Geom. Gabriele Novelli dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che non ricorrendo il presupposto *ex lege* previsto, non si procede al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97 c. 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

Si prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalla suddette n.9 ditte.

Verificato che la documentazione amministrativa risulta regolare, si procede all'approvazione.

Si dà atto che sono stati verificati i requisiti tecnico-organizzativi attraverso il controllo on-line delle SOA sul sito dell'A.N.A.C. dei partecipanti dichiaranti il possesso della suddetta attestazione di qualificazione.

Completata la valutazione di tipo amministrativo, si procede all'apertura delle offerte economiche delle n. 9 ditte ammesse, e del file contenente il dettaglio riguardante i costi della manodopera.

Risultano proposti i seguenti ribassi :

CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso 27,800%
DI PIAZZA VANTE SRL	Ribasso 8,550%
ESSETI SRL	Ribasso 27,148%
IDROTER S.N.C	Ribasso 21,670%
L.C.P. FUNI S.R.L.	Ribasso 17,200%
MENCONI S.R.L.	Ribasso 19,990%
MG DISGAGGI SAS DI MATTIA MARA & C.	Ribasso 15,683%
PARRI COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso 2,620%
PASCALE CAVE E COSTRUZIONI S.R.L.	Ribasso 23,726%

Poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, non si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, in conformità a quanto stabilito dall'art. 97, comma 8 dello stesso D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

*Valerio Panicucci*  
*Carlo Doveri*  
*Gabriele Novelli*



Sulla scorta dei suddetti ribassi offerti, viene pertanto individuata come potenziale migliore offerta per l'appalto degli "INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DI VERSANTE NORD CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA IN LOC. TOIANO – COMUNE DI PALAIA – III LOTTO FUNZIONALE CUP: C34H16001340004; CIG: 7213234500" quella presentata dalla ditta **Cruschina Costruzioni Srl C.F. 01385120850** per il prezzo di €. 127.636,17 al netto del ribasso offerto del 27,800%, oltre a €. 5.530,02 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 133.166,19 oltre IVA.

In considerazione dell'offerta presentata in relazione anche al rapporto tra prezzo, costi del personale esplicitati e tempi dedotti di esecuzione, si decide di procedere, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla valutazione della congruità della stessa, chiedendo spiegazioni alla ditta Cruschina Costruzioni in base al comma 5 dell'art. 97 rammentato.

Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dall'ufficio gare dell'Unione Valdera al Comune di Palaia per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile**

**Servizio Gare e Contratti**

Dott. Valerio Panicucci

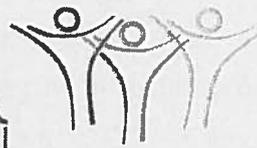
**L'istruttore amm/vo**

Geom. Gabriele Novelli

**IL RUP - Responsabile LL.PP.**

**Comune di Palaia**

Geom. Franco Doveri



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari,  
Palaia, Pontedera

## VERBALE N. 2

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DI VERSANTE NORD CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA IN LOC. TOIANO – COMUNE DI PALAIA – III LOTTO FUNZIONALE CUP: C34H16001340004; CIG: 7213234500 – Relazione del Rup esito verifica offerta anormalmente bassa.**

Con riferimento alla procedura di appalto in oggetto, al termine delle operazioni di gara, nell'ultima seduta pubblica del 24/10/2017, l'offerta presentata dall'operatore economico Cruschina Costruzioni Srl, classificatasi prima nella graduatoria provvisoria, in base al combinato disposto dei comma 6 e 3 bis dell'art. 97 comma del D.lgs 50/2016 e s.m.i. è stata sottoposta a verifica di congruità.

Preso atto di quanto sopra, è stata attivata la relativa procedura di verifica e con nota scritta del 26/10/2017, via Pec, è stato richiesto alla sopracitata impresa di fornire puntuali giustificazioni idonee a dimostrare la congruità dell'offerta, prevedendo come termine di scadenza il giorno 10/11/2017

In data 10/11/2017 prot. n. 50640 è pervenuta via PEC la documentazione richiesta da parte dell'operatore Cruschina Costruzioni.

### RELAZIONE IN ORDINE ALLA VERIFICA OFFERTA ANORMALMENTE BASSA

Prima di procedere alla valutazione delle giustificazioni dell'offerta anormalmente bassa, occorre fare alcune precisazioni. La giustificazione dell'offerta deve essere estesa all'intero importo dell'appalto e deve essere rapportata al momento in cui l'offerta è stata formulata (Cons. Stato, Sez. V, 11 maggio 2007, n. 2344.) ossia alla data della sua presentazione. Il Codice precisa che possono prendersi in considerazione, a titolo esemplificativo, le giustificazioni che riguardino l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio; le soluzioni tecniche adottate; le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi; l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti.

La verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi

*Handwritten signature: Cruschina*

forniti dai concorrenti, né può essere limitata alle voci di prezzo più significative che concorrono a formare l'offerta: non devono, infatti, essere giustificati i singoli prezzi, ma si deve tenere conto della loro incidenza sull'offerta complessiva (Cons. Stato, Sez. VI, 20 aprile 2009, n. 2384; Cons. Stato, Sez. IV, 7 giugno 2004, n. 3554; TAR Lazio, Sez. III, 9 giugno 2004, 5422). In altri termini, il giudizio sul carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante, e ciò a causa del residuo di dubbi circa l'idoneità dell'offerta a garantire l'efficace perseguimento dell'interesse pubblico (TAR Lombardia, Milano, Sez. III, 7 marzo 2005, n. 508, in Urb. e app., 2005, 713). Per questo, l'attendibilità di un'offerta va valutata nella sua globalità (Cfr., ex multis, Consiglio di Stato, Sez. V, 13 febbraio 2017, n. 607, Consiglio di Stato, Sez. V, 18 giugno 2009, n. 5589). In sostanza, nelle gare pubbliche, il procedimento di verifica in ordine all'anomalia dell'offerta non ha carattere sanzionatorio e non mira ad individuare specifiche e singole inesattezze nella sua formulazione, mirando piuttosto ad accertare in concreto che l'offerta economica risulti nel suo complesso attendibile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto ( Cfr., ex multis Cons. Stato, Sez. V, 23 Gennaio 2017, n. 260; Cons. Stato, Sez. IV, 22 giugno 2016, n. 2751).

L'analisi della congruità dell'offerta si è concentrata sulle giustificazioni relative all'offerta economica, in considerazione del ribasso presentato in fase di gara e l'attenzione si è rivolta con particolare riferimento al costo della manodopera e agli altri elementi di costo, compresi gli oneri aziendali della sicurezza.

Relativamente alla verifica dell'offerta economica, composta dall'evidenza dei ricavi in rapporto al costo del personale dedicato all'espletamento dei servizi offerti, ai costi diretti di struttura, e alle altre voci prevedibili, i giustificativi prodotti evidenziano un costo del personale, articolato per le diverse figure da impiegare compatibile con le offerte presentate.

L'analisi sui costi del personale fa riscontrare una sostanziale corretta imputazione al personale impiegato per lo svolgimento del servizio in relazione al CCNNL applicato dichiarati nei giustificativi riguardanti il costo orario del lavoro per le lavoratrici e i lavoratori del settore, tenendo presente anche il pressoché costante orientamento giurisprudenziale in base al quale una anomalia dell'offerta non può essere automaticamente desunta dal mancato rispetto delle tabelle ministeriali richiamate dalla normativa di settore, considerato che i costi medi del lavoro, indicati nelle tabelle predisposte dal Ministero del Lavoro, in base ai valori previsti dalla contrattazione collettiva, non costituiscono comunque parametri inderogabili ( Cfr., Multis Consiglio di Stato, Sez. III 3 maggio 2016, n. 1706, Sez. III, 10 novembre 2015 n. 5128; Consiglio di Stato, sez. III, 02 aprile 2015 n.1743).

Il dettaglio a giustificativo del ribasso offerto presenta una scomposizione adeguata, accompagnata anche dalla presentazione di preventivi di spesa relativi ai costi indicati per singola lavorazione.

Parimenti plausibili appaiono tutte le altre voci che compongono l'offerta, compresa quella relativa ai ricavi individuabili e da ritenersi, nella totalità dei casi, nell'ambito cumulativo dell'offerta, congrui, alla luce anche in questo caso del sostanzialmente uniforme orientamento sul tema della giurisprudenza, in base al quale il giudizio positivo di congruità dell'offerta può legittimamente fondarsi anche su un utile esiguo, purché all'esito dell'analisi delle voci di costo il margine rimanga comunque positivo (ex multis: Consiglio di Stato, Sez. V, 15 dicembre 2016 n. 5290, Consiglio di Stato Sez. III, 27 gennaio 2016, n. 280, 22 gennaio 2016, n. 211, 14 dicembre 2015, n. 5665, 10 novembre 2015, n. 5128; Sez. IV, 26 febbraio 2015, n. 963, 23 luglio 2012, n. 4206; Sez. V, 17 marzo 2016, n. 1090, 25 gennaio 2016, n. 242).

Complessivamente, il Rup, ritiene che le giustificazioni prodotte dalla Cruschina Costruzioni Srl siano sufficienti a dimostrare la **non anomalia** dell'offerta presentata.

Richiamando il principio consolidatosi in giurisprudenza (Cfr. multis Consiglio di Stato, Sez. V, 22 febbraio 2010, n. 1029) secondo cui, la motivazione del giudizio che conclude il *sub* procedimento di verifica della congruità dell'offerta, peraltro, deve essere rigorosa ed analitica ove la verifica si concluda in senso negativo, mentre, in caso di esito positivo della valutazione, non occorre che la relativa determinazione sia fondata su un'articolata motivazione ripetitiva delle medesime giustificazioni ritenute accettabili o espressiva di ulteriori apprezzamenti, essendo sufficiente anche una motivazione espressa *per relationem* alle giustificazioni rese dall'impresa vincitrice, sempre che queste siano a loro volta congrue ed adeguate, il Rup stabilisce che l'offerta presentata dall'operatore economico sopra indicato sia quindi da considerare congrua, attendibile e tale da assicurare una prestazione qualificata, in quanto offerente sufficienti garanzie per un appalto eventualmente correttamente eseguito e qualitativamente adeguato a soddisfare le esigenze individuate dalla Stazione Appaltante.

**Pontedera, 20/11/2017**

**IL RUP (Geom. Franco Doveri)**



**PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTI DI RECUPERO E CONSOLIDAMENTO DI VERSANTE NORD CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA IN LOC. TOIANO – COMUNE DI PALAIA – III LOTTO FUNZIONALE CUP: C34H16001340004; CIG: 7213234500.**

### VERBALE DI GARA N.3

L'anno **duemiladiciassette** questo giorno **ventidue** del mese di novembre, alle ore 09:15 nella stanza n. 13 "Servizio Gare e Contratti" dell'Unione Valdera, sotto la direzione del Responsabile Unico del Procedimento della gara **Geom. Franco Doveri** si è riunito il seggio di gara per la comunicazione dell'esito delle operazioni di verifica dell'anomalia dell'offerta (ex art. del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.) presentata dall'impresa posizionata al primo posto della graduatoria provvisoria.

#### **Il Responsabile Unico del Procedimento, in via preliminare prende atto che:**

- nella seduta pubblica del 24/10/2017, con verbale stessa data, si è proceduto alla definizione della graduatoria provvisoria, riscontrando la necessità di provvedere ad avviare il procedimento di verifica della congruità dell'offerta nei confronti dell'operatore economico piazzatosi al primo posto della citata graduatoria, Cruschina Costruzioni Srl, in base al combinato disposto dei comma 6 e 3-bis dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Il Rup, in data 20/11/2017 ha provveduto all'analisi dei giustificativi prodotti giusto verbale n.2;
- attraverso la piattaforma Start si è provveduto a comunicare la data e l'ora della presente seduta agli operatori che hanno presentato offerta per la procedura in oggetto;

Le operazioni relative allo svolgimento della procedura possono essere seguite attraverso le immagini proiettate nella stanza.

**Tutto quanto premesso**

*Handwritten signature: Franco Doveri*

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara dichiara aperta la seduta e dichiara la congruità dell'offerta scrutinata in virtù delle giustificazioni e precisazioni a suffragio addotte dalla società Cruschina Costruzioni Srl.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione di gara formula la presente proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **CRUSCHINA COSTRUZIONI SRL C.F. 01385120850** con sede legale in Mussomeli (CL) 93014 via Rosso di San Secondo, 39, risultato classificato al primo posto per il prezzo di € 127.636,17 al netto del ribasso offerto del 27,800% oltre ad € 5.530,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per complessivi € 133.166,19 oltre IVA, dando atto anche che l'aggiudicazione definitiva avverrà in ogni caso con successiva determinazione dirigenziale.

Alle ore 09:21 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

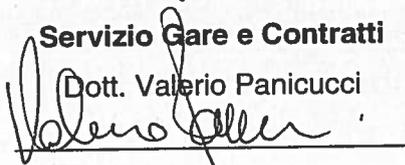
Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dal servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera al Comune di Palaia per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto

**Il Responsabile**

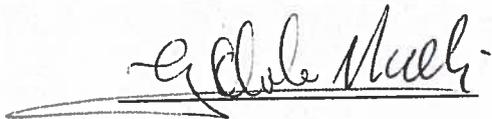
**Servizio Gare e Contratti**

Dott. Valerio Panicucci



**L'istruttore amm/vo**

Geom. Gabriele Novelli



**IL RUP - Responsabile LL.PP.**

**Comune di Palaia**

Geom. Franco Doveri

