

Settore: AREA AFFARI GENERALI

Servizio: SERVIZIO GARE E CONTRATTI

**Determinazione n° 444 del 07/07/2017**  
**Il Funzionario Responsabile**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA  
TELEMATICA PER APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO  
SCOLASTICO CON CONTESTUALE CESSIONE, A TITOLO DI CORRISPETTIVO  
CONTRATTUALE PARZIALE, DI IMMOBILE IN PROPRIETA' DEL COMUNE DI  
CASCIANA TERME LARI.CIG:7128982E0A - APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

**Decisione:**

Il Dirigente dell'Area Affari Generali – Servizio Gare e Contratti:

1. Dispone di procedere, in esecuzione della determinazione del responsabile del Servizio Risorse per le imprese e per il territorio del Comune di Casciana Terme Lari n. 216 del 29/06/2017 all'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. svolta in modalità telematica, con aggiudicazione in base al criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3) D.lgs. 50 del 18/04/2016 del citato decreto.
2. Approva per quanto sopra, il bando di gara (all.A) disciplinare di gara (all. A1) i modelli di autodichiarazione (all.ti B-B1-B2-B3-B4-B5-B6), confermando che lo schema della domanda di partecipazione è generata dal sistema informatico delle gare *on-line*, il cui contenuto è stato approvato dalla Regione Toscana.
3. Dà atto che la spesa per l'appalto in argomento è finanziata come da determinazione del Comune di Casciana Terme Lari n. 216/17.
4. Dà atto che il contratto con l'impresa aggiudicataria sarà stipulato dal Comune di Casciana Terme Lari, nella forma prescritta dalla legge.

**Motivazione:**

Con determinazione del responsabile del Servizio Risorse per le imprese e per il territorio del Comune di Casciana Terme Lari n. 216 del 29/06/2017 è stata approvata la documentazione di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, riguardante la Costruzione di un Nuovo Polo Scolastico in Casciana Terme comprendente Scuola Infanzia, Scuola Primaria e Scuola Secondaria di primo grado, opere di sistemazione esterna a giardino, parcheggi e viabilità – lotto 1, per un **Importo complessivo lavori pari ad € 5.336.817,04 oltre IVA** ( di cui **€ 5.192.709,89** soggetto a ribasso e **€ 144.107,15** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso ), prevedendo ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs 50/2016 a titolo di corrispettivo parziale dell'appalto, la cessione di un immobile sito in Casciana Terme, come descritto nella relazione di stima, del valore di € 1.000.000,00.

Con lo stesso atto, è stato disposto di procedere attraverso una procedura aperta telematica con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, avvalendosi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della Convenzione Reg. n.41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, dell'art. 37 D.lgs 50/2016 e Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni".

Per quanto sopra si procede all'approvazione degli atti di gara, al fine di dare inizio alla procedura aperta telematica.

#### **Adempimenti a cura dell'ente pubblico:**

Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto curerà la pubblicazione all'albo del medesimo.

Il Servizio proponente curerà tutti gli adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti della vigente normativa in materia di Trasparenza dell'attività delle Pubbliche Amministrazioni.

#### **Segnalazioni particolari:**

Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile

Contro il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali.

#### **RIFERIMENTI NORMATIVI:**

##### **A) GENERALI:**

- D. Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l'attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

- D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali"
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314.

## **B) SPECIFICI:**

- Statuto dell'Unione Valdera.
- Decreto del Presidente dell'Unione Valdera n. 25 del 29/12/2016 di conferimento incarico di dirigente Area Affari Generali – Servizio gare e contratti- servizi sociali educativi.
- D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 Codice degli appalti pubblici e concessioni di lavori, servizi e forniture.
- D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 Decreto Correttivo al Codice Appalti Pubblici.
- Convenzione Rep. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi.
- Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni".

I

Ufficio Responsabile del Procedimento:  
Dr. Valerio Panicucci  
tel:0587/299559  
email:v.panicucci@unione.valdera.pi.it

Il Funzionario Responsabile  
AREA AFFARI GENERALI  
Forte Giovanni / ArubaPEC S.p.A.