

AFF GEN

AREA AFFARI GENERALI

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

Determinazione n° 526 del 05/07/2018
Il Funzionario Responsabile

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 36
COMMA 2 LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016- PER LAVORI DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA DEL TRATTO STRADALE SUD DI VIA VENEZIA CON COSTRUZIONE DI
PARCHEGGIO IN ADIACENZA DELLA SEDE DEL CUP E CASA DI RIPOSO –
COMUNE DI PALAIA II° LOTTO. COMPLETAMENTO LAVORI. - CIG 7510877BC4 -
CUP C31B18000060004 - GARA 20-18 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Decisione:

Il Funzionario Responsabile del Servizio Gare e Contratti:

1. Dà atto della regolarità della procedura di gara in oggetto, espletata per conto del Comune di Palaia in attuazione della convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare e della deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni";
2. Approva, per quanto sopra, i verbali delle operazioni della suddetta gara, allegati alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale, che conclude con la formulazione della proposta di aggiudicazione dei lavori di **URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL TRATTO STRADALE SUD DI VIA VENEZIA CON COSTRUZIONE DI PARCHEGGIO IN ADIACENZA DELLA SEDE DEL CUP E CASA DI RIPOSO – COMUNE DI PALAIA II° LOTTO. COMPLETAMENTO LAVORI - CIG 7510877BC4** alla ditta **IMPRESA SAN GIOVANNI SRL**, con sede legale in Firenze (FI), 50129 via Abba 6, C.F. e P.I. 04128990480 per il prezzo di € 61.059,444 al netto del ribasso offerto del 16,808%, oltre a € 1.590,75 per oneri di sicurezza e pertanto **per complessivi € 62.650,194 oltre IVA.**

3. Dispone di trasmettere il presente atto al Comune di Palaia – Servizio LL.PP. - Ambiente, Protezione Civile - per gli adempimenti di competenza.

Motivazione:

Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Protezione Civile del Comune di Palaia n. 130 del 01/06/2018, è stato approvato il progetto esecutivo e la documentazione di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto per un importo complessivo pari ad € 73.074,42 oltre IVA, di cui € 71.483,67 soggetti a ribasso ed € 1.590,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata telematica, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett.a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell' art. 97 comma 8 del citato D.Lgs., procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, avvelendosi dell'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della Convenzione Reg. n.41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, dell'art. 37 D.lgs 50/2016 e Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni";

Alla stregua della suddetta convenzione e atti susseguenti ed in esecuzione della determinazione n. 130 del 01/06/2018 sopra richiamata, con determinazione del Responsabile del Servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera n. 467 del 22/06/2018 è stata approvata la lettera di invito e i modelli di autodichiarazione e trasmesso l'invito a n. 20 operatori economici a partecipare alla procedura negoziata, conclusasi con la formulazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **IMPRESA SAN GIOVANNI SRL, con sede legale in Firenze (FI), 50129 via Abba 6, C.F. e P.I. 0412899048**

Nelle more dell'espletamento dei controlli d'ufficio circa il possesso da parte dell'aggiudicatario provvisorio dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 dichiarati in sede di gara, si trasmette il presente atto al Comune di Palaia – Servizio LL.PP., Ambiente, Protezione Civile - per gli adempimenti di competenza.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto curerà la pubblicazione all'albo del medesimo.

Il Servizio proponente curerà tutti gli adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti della vigente normativa in materia di Trasparenza dell'attività delle Pubbliche Amministrazioni.

Adempimenti a cura del destinatario:

Il Comune di Palaia trasmetterà la determinazione di aggiudicazione definitiva all'ufficio gare dell'Unione Valdera per procedere agli adempimenti dell'art. 76 comma 5 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

Segnalazioni particolari:

Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile

Contro il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

A) GENERALI:

- D. Lgs. 267/2000 “ Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l’attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati”;
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314.

B) SPECIFICI:

- Statuto dell’Unione Valdera.
- Decreto del Presidente dell’Unione n. 14 del 18/09/2017 con il quale viene conferito l’incarico di dirigenza combinata delle Aree “Affari Generali” e Servizi "Sociali ed Educativi" fino al 18.09.2018 in continuità con il precedentemente assegnato con Decreto del Presidente n. 25 del 29/12/2016.
- D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.
- D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 Decreto Correttivo al Codice Appalti Pubblici.
- Determinazione del Dirigente Area Affari Generali n. 32 del 16/01/2018 di attribuzione dell’incarico di Posizione Organizzativa del Servizio Gare e Contratti.

I

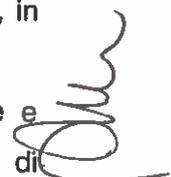
Il Funzionario Responsabile
AREA AFFARI GENERALI
PANICUCCI VALERIO / ArubaPEC S.p.A.

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016- PER LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL TRATTO STRADALE SUD DI VIA VENEZIA CON COSTRUZIONE DI PARCHEGGIO IN ADIACENZA DELLA SEDE DEL CUP E CASA DI RIPOSO – COMUNE DI PALAIA II° LOTTO. COMPLETAMENTO LAVORI. - CIG 7510877BC4 - CUP C31B18000060004

Premesso che:

- Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile del Comune di Palaia n. 130 del 01/06/2018, in forza della Convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto (Importo complessivo dell'appalto: € 73.074,42 di cui € 71.483,67 soggetti a ribasso, oltre € 1.590,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) mediante procedura negoziata on-line, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett.a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell' art. 97 comma 8 del citato D.Lgs., procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2;
- Con determinazione a contrarre del Funzionario Responsabile del Servizio "Gare e Contratti" n. 467 del 22/06/2018 è stata approvata la lettera invito e i modelli di autodichiarazione;
- In data 22/06/2018 è stato trasmesso l'invito ai seguenti n. 20 operatori economici - come sorteggiati attraverso la piattaforma Start a seguito di manifestazione di interesse - contenente la richiesta a presentare l'offerta entro le ore 12:00 del giorno 04/07/2018:
ADDESIO COSTRUZIONI SAS DI ADDESIO GERARDO & C. - C.F. 01305860767
AN.CO S.R.L. - CF. 01432000857
BALDINI & DONATI ENGINEERING SRL - C.F. 01727950501
C.G.M. SRLS - C.F. 01313210450
CLD STRADE SRL - C.F. 02290760467
DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO - C.F. DFLGLI76T04G230R
DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L. - CF. 00453770497




ECOUNO S.R.L. - C.F. 06364500485

EDIL B SRL - C.F. 06063170481

F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. S.A.S. - C.F. 02642760603

G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L.-CONSORZIO STABILE - C.F. 02238010504

GORINI DARIO SRL - C.F. 03428040400

IMPRESA MONTANELLI NICOLA - C.F. MNTNCL54L11C529E

IMPRESA SAN GIOVANNI SRL - C.F. 04128990480

INTERNAZIONALE APPALTI S.R.L.S. - C.F. 08872501211

LAVORI EDILI E STRADALI DI GIORGINO GEOM. MARIO - C.F. GRGMRA76L14A285A

QUARRATA SCAVI DUE S.R.L. - C.F. 01388650473

SOC. ING. MAGNANI SRL - C.F. 01107350470

SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA E SEMPLIFICATA - C.F. 03942860614

TREMOLANTI GUGLIELMO & C. S.N.C. - C.F. 01530140506

Nel suddetto invito è stato richiesto alle imprese di produrre l'offerta contenente:

- il ribasso percentuale sull'importo a base di gara di € **71.483,67** al netto degli oneri della sicurezza;
- il costo della manodopera;
- domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale (generata dal sistema);
- dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori posto a base di gara;
- patto d'integrità sottoscritto per accettazione;
- eventuale dichiarazione di possesso requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 90 Dpr 207/2010 in caso di assenza di attestazione SOA.

Entro il termine fissato, ore **12:00** del giorno **04/07/2018**, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

1. AN.CO S.R.L. - CF. 01432000857
2. C.G.M. SRLS - C.F. 01313210450
3. F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. S.A.S. - C.F. 02642760603
4. DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO - C.F. DFLGLI76T04G230R
5. IMPRESA SAN GIOVANNI SRL - C.F. 04128990480
6. QUARRATA SCAVI DUE S.R.L. - C.F. 01388650473
7. CLD STRADE SRL - C.F. 02290760467





8. G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L.-CONSORZIO STABILE - C.F. 02238010504
9. SOC. ING. MAGNANI SRL - C.F. 01107350470
10. TREMOLANTI GUGLIELMO & C. S.N.C. - C.F. 01530140506
11. DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L. - CF. 00453770497
12. EDIL B SRL - C.F. 06063170481

TUTTO QUANTO PREMESSO

In data **05/07/2018** alle ore **09.00** il Dott. Valerio Panicucci, Istruttore Direttivo Responsabile dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, in presenza del RUP geom. Franco Doveri del Comune di Palaia e dell'istruttore amministrativo d.ssa Rita Funari dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che, ricorrendo il presupposto *ex lege* previsto dal comma 3 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, si procede al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97 c. 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. In base all'estrazione, il metodo da utilizzare per determinare la soglia di anomalia risulta quello indicato dalla lettera "C" dell'art. 97, comma 2 D.Lgs. 50/2016.

Si prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalla suddette n.12 ditte.

Durante l'esame della documentazione amministrativa si riscontra la necessità di chiedere un chiarimento all'operatore economico C.G.M. SRL, riguardo la dichiarazione contenuta nel DGUE relativa al rispetto obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse, contributi previdenziali, in quanto contiene il riferimento a pagamenti rateizzati, ma non è specificato l'ente che ha adottato i relativi atti. Si dà atto che l'operatore ha comunicato le specifiche richieste.

Verificato che la documentazione amministrativa presentata da tutti i partecipanti risulta regolare, si procede all'approvazione.

Si dà atto che sono stati verificati i requisiti tecnico-organizzativi attraverso il controllo on-line delle SOA – ove presenti - sul sito dell'A.N.A.C. dei partecipanti dichiaranti il possesso della suddetta attestazione di qualificazione.

Completata la valutazione di tipo amministrativo, si procede all'apertura delle offerte economiche delle n. 12 ditte ammesse, e dei files contenenti il dettaglio riguardante i costi della manodopera.

Risultano proposti i seguenti ribassi :

1. AN.CO S.R.L.

26,369%

Sede legale: Via Brigate Partigiane n. 4 – 56025 PONTEDERA (PI)

Tel. Centralino 0587-299.560 – Fax 0587-292.771

C.F./P.IVA 01897660500 – Internet: <http://www.unione.valdera.pi.it/>

e-mail: info@unione.valdera.pi.it - PEC: unionevaldera@postacert.toscana.it



2. C.G.M. SRLS	20,600%
3. F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. S.A.S.	20,540%
4. DF COSTRUZIONI DEL GEOM. DE FILIPPO GIULIO	18,555%
5. IMPRESA SAN GIOVANNI SRL	16,808%
6. QUARRATA SCAVI DUE S.R.L.	16,470%
7. CLD STRADE SRL	14,470%
8. G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO S.C.A.R.L.-CONSORZIO STABILE	12,870%
9. SOC. ING. MAGNANI	12,490%
10. TREMOLANTI GUGLIELMO & C. S.N.C.	12,450%
11. DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L.	10,690%
12. EDIL B SRL	7,360%

Poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 10, si procede, ai sensi dell'art. 97 c.8, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97 c.2 del citato D.lgs, come sopra specificato e pari a punti 18,177. Il riepilogo delle operazioni di calcolo, che determina la graduatoria provvisoria della procedura di gara, è riportato nell'allegato "A1", parte integrante del presente verbale.

Sulla scorta dei suddetti ribassi offerti, viene pertanto individuata come potenziale migliore offerta per l'appalto dei **LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL TRATTO STRADALE SUD DI VIA VENEZIA CON COSTRUZIONE DI PARCHEGGIO IN ADIACENZA DELLA SEDE DEL CUP E CASA DI RIPOSO – COMUNE DI PALAIA II° LOTTO. COMPLETAMENTO LAVORI - CIG 7510877BC4** quella presentata dalla ditta **IMPRESA SAN GIOVANNI SRL** per il prezzo di € 61.059,444 al netto del ribasso offerto del 16,808%, oltre a € 1.590,75 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 62.650,194 oltre IVA.

Il seggio di gara, pertanto, formula la presente proposta di aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico, specificando che l'aggiudicazione avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale del Comune di Palaia.

Completata la valutazione di tipo economico viene chiusa la procedura di gara e viene trasmessa per e-mail alla suddetta Ditta la proposta di aggiudicazione.

Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dall'ufficio gare dell'Unione Valdera al Comune di Palaia per gli adempimenti di competenza.



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Buti, Pontedera

Provincia di Pisa

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile

Servizio Gare e Contratti

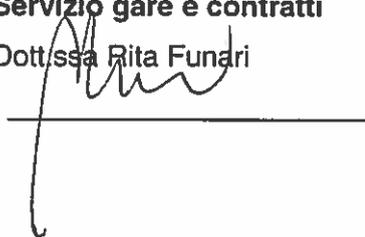
Dott. Valerio Panicucci



L'istruttore Amm.vo

Servizio gare e contratti

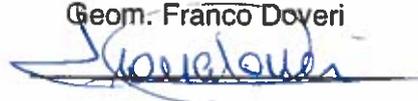
Dott.ssa Rita Funari

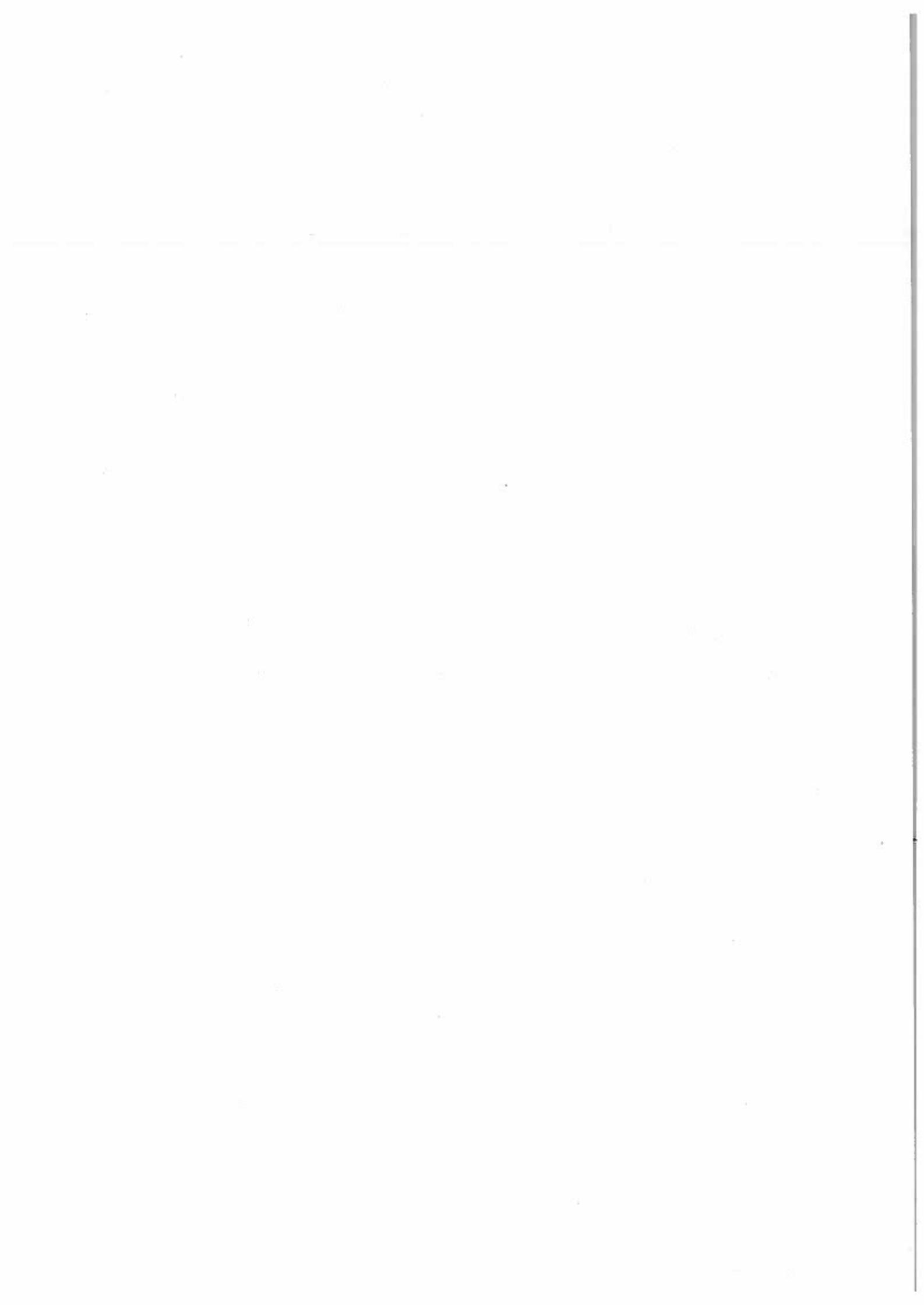


Responsabile LL.PP.

Comune di Palaia

Geom. Franco Doyeri





ALL. A 3)

METODO DELLA MEDIA INCREMENTATA DEL 15 % (art. 97 comma 2 lett. c)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito
1.	AN.Co Srl	n.d.	26,369%	[1]
2.	C.G.M. Srls	n.d.	20,600%	[1]
3.	F&D di Perrrella sas	n.d.	20,540%	[1]
4.	DF Costruzioni di De Filippo	n.d.	18,555%	[1]
5.	Impresa San Giovanni Srl	n.d.	16,808%	[2]
6.	Quarrata Scavi Due Srl	n.d.	16,470%	[3]
7.	Cld Strade Srl	n.d.	14,470%	[3]
8.	G.C.T. Consorzio Stabile	n.d.	12,870%	[3]
9.	Soc.Ing. Magnani Srl	n.d.	12,490%	[3]
10.	Tremolanti Guglielmo & C.	n.d.	12,450%	[3]
11.	Di Gabbia Adolfo & F. Srl	n.d.	10,690%	[3]
12.	Edil B Srl	n.d.	7,360%	[3]
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

PM

Veri

Severino

Statistiche	
Media dei ribassi	15,806%
Percentuale di aumento della media	2,371%
Soglia di presunta anomalia	18,177%

Note

[1] Escluso per offerta anomala

[2] Aggiudicatario

[3] Offerta non anomala

