



COMUNE DI
CASCIANA TERME LARI

PROVINCIA DI PISA

DETERMINAZIONE N. 284 DEL 24/06/2022

Oggetto :

AMPLIAMENTO CIMITERO DI CASCIANA ALTA – PRIMO LOTTO –
PRIMO STRALCIO COMPRENDENTE LA REALIZZAZIONE DI N. 1
NUOVA SEZIONE DI LOCULI COLOMBARI IN ADIACENZA ALLA
VECCHIA STRUTTURA CIMITERIALE, LATO NORD OVEST - CODICE
CIG N. 9059290A99 – CODICE CUP B13J19000040004 -
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA OPERATORE ECONOMICO MORI
EDILIZIA DI MORI DANIELE

***IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RISORSE PER LE IMPRESE E PER IL
TERRITORIO***

Visto:

- Lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione C.C. n. 15 del 17.04.2015 e successiva modifica approvata con delibera di C.C. n. 46 del 31/07/2019;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 29.02.2016 in vigore dal 20.04.2016;
- La delibera di C.C. n. 14 del 20/04/2022 avente ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2022/2024 – APPROVAZIONE”;
- La delibera di C.C. n. 15 del 20/04/2022 avente ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 – APPROVAZIONE”;

Richiamato:

- Il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 “Nuovo codice dei contratti pubblici per lavori servizi e forniture”.
- Il D.P.R n. 207 del 05/10/2010 “Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti”, per le parti ancora in vigore;
- Il Decreto del Sindaco n. 17 del 31.12.2021 di incarico di Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e per il Territorio del Comune di Casciana Terme Lari all’Arch. Nicola BARSOTTI fino al 31.12.2022;

Preso Atto:

- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 175 del 29/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica “*Ampliamento cimitero di Casciana Alta – Primo lotto – Primo stralcio comprendente la realizzazione di n. 1 nuova sezione di loculi colombari in adiacenza alla vecchia struttura cimiteriale, lato Nord Ovest*”;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio del Comune di Casciana Terme Lari n. 4 del 13/01/2022, è stata approvata la procedura di gara tramite procedura negoziata, svolta in modalità telematica, ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016, ricorrendo al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'Art. 36 comma 9 bis) del D.Lgs 50/2016, dando mandato al Servizio Gare e Contratti dell’Unione Valdera, in forza della Convenzione Deg. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, di porre in essere tutti gli atti necessari per lo svolgimento della suddetta procedura negoziata;
- Con Determinazione del Dirigente dell'Unione Valdera – Affari Generali – Servizio Gare e Contratti n. 242 del 02/05/2022, sono stati approvati i verbali di gara e contestualmente è stata formulata proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE, con Sede Legale in località San Martin del Colle n. 10, 56035 Casciana Terme Lari P. I.v.a.: 01670900503, per l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'opera pubblica “*Ampliamento cimitero di Casciana Alta – Primo lotto – Primo stralcio comprendente la realizzazione di n. 1 nuova sezione di loculi colombari in adiacenza alla vecchia struttura cimiteriale, lato Nord Ovest*”, il quale si è aggiudicato l'appalto con il punteggio complessivo di 98,81/100, per complessivi € 173.615,57, il tutto come risulta dall’offerta e dai verbali di gara, in attesa degli esiti delle verifiche d'ufficio;

Ritenuto che:

Ultimate le verifiche d'ufficio con esito positivo, di aggiudicare definitivamente l'appalto per la realizzazione dell'opera pubblica “*Ampliamento cimitero di Casciana Alta – Primo lotto – Primo stralcio comprendente la realizzazione di n. 1 nuova sezione di loculi colombari in adiacenza alla vecchia struttura cimiteriale, lato Nord Ovest*”, all'operatore economico MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE, con Sede Legale in località San Martin del Colle n. 10, 56035 Casciana Terme Lari P. I.v.a.: 01670900503, il quale ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 9,87 % , dal quale ne deriva un importo dei lavori pari ad € 154.117,60, oltre ad € 19.497,97 per oneri per la Sicurezza, per complessivi € 173.615,57, oltre i.v.a.;

Dato Atto:

- Che a seguito del ribasso offerto e dal perfezionamento di alcuni affidamenti propedeutici alla realizzazione dell'opera di cui sopra, si è concretizzato il seguente Quadro Economico di affidamento:

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO a)	=	170.994,79 €
<u>ONERI PER LA SICUREZZA (b)</u>	=	<u>19.497,97 €</u>
Totale (a + b)	=	190.492,76 €

IMPORTO LAVORI OFFERTO IN SEDE DI GARA(a)	=	154.117,60 €
<u>ONERI PER LA SICUREZZA (b)</u>	=	<u>19.497,97 €</u>
Totale (a + b)	=	173.615,57 €

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE COMUNALE:

I.v.a. 10,00 %	=	17.361,56 €
Incentivo Funzioni Tecniche 2,00 %	=	3.800,00 €
Spese Tecniche Impianto Elettrico	=	448,35 €
Spese Tecniche Coord. Sicurezza, progetto e D.O. Strutture	=	19.599,92 €
Spese Tecniche Collaudatore Statico	=	1.268,80 €
Spese Tecniche per accatastamento immobile	=	1.500,00 €
Spese per spostamento linea ENEL	=	2.106,89 €
Spese per esumazioni feretri adiacenti al muro perimetrale	=	5.277,29 €
Espropriazione Aree	=	2.000,00 €
Spese per sostituzione marmi già concessionati	=	3.000,00 €
Imprevisti ed arrotondamenti	=	8.144,43 €
<u>Economie derivanti dal ribasso d'asta</u>	=	<u>16.877,19 €</u>
Totale somme a disposizione	=	81.384,43 €

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	=	255.000,00 €
--------------------------------	---	--------------

- Che la somma di € 255.000,00, necessaria per la realizzazione dell'opera pubblica “*Ampliamento cimitero di Casciana Alta – Primo lotto – Primo stralcio comprendente la realizzazione di n. 1 nuova sezione di loculi colombari in adiacenza alla vecchia struttura cimiteriale, lato Nord Ovest*”, ha trovato copertura finanziaria, così come riportato nella Deliberazione di Giunta Comunale 175 del 29/12/2022, come di seguito specificato:

per € 16.137,25 sul Capitolo 12092.02.2174 – Ampliamento Cimitero Casciana Alta - Fin. Avanzo Recesso, già impegnati come di seguito riportato:

- € 14.420,10 sul Capitolo 12092.02.2174, Impegno n. 18192, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 500 del 15/10/2019, per Progettazione Strutture e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori;

- € 448,35 sul Capitolo 12092.02.2174, Impegno n. 18214 come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio del n. 537 del 30/10/2019, per Progettazione e Direzione Lavori Impianto Elettrico;
- € 1.268,80 sul Capitolo 12092.02.2174, Impegno n. 18227 come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio del n. 536 del 30/10/2019, per Collaudo Statico in corso d'opera e finale;

per € 238.862,66 al Capitolo 12092.02.2254 - Ampliamento Cimitero Casciana Alta - Fin. Avanzo destinato, di cui già Impegnati:

- € 5.692,50 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 20649, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 602 del 30/12/2020, per espropriazione aree;
- € 5.139,82 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 21735, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 244 del 16/06/2021, per Direzione Lavori opere strutturali;
- € 1.984,89 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 23126, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 106 del 21/03/2022, per spostamento linea aerea ENEL;
- € 5.277,29 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 23580, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 204 del 16/05/2022, per operazioni cimiteriali di estumulazione dei feretri;

Visto:

- La regolarità tecnico – amministrativa del procedimento concernente l'argomento proposto per la relativa attuazione;
- Che il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria di cui all'Art. 151 Comma 4 del D.Lgs 267/2000, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Richiamati:

- Lo Statuto Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 17/04/2015;
- Il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico degli Enti Locali”;
- Il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 “Nuovo codice dei contratti pubblici per lavori servizi e forniture”;
- Il D.P.R n. 207 del 05/10/2010 “Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti”, per le parti ancora in vigore;
- Il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 29.02.2016 in vigore dal 20.04.2016;

Per le condizioni, le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza il Sottoscritto Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio

DETERMINA

1. Che la premessa sopra riportata costituisce parte integrante e essenziale della presente Determinazione;
2. Di aggiudicare definitivamente la procedura di gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'opera pubblica “*Ampliamento cimitero di Casciana Alta – Primo lotto – Primo stralcio comprendente la realizzazione di n. 1 nuova sezione di loculi colombari in adiacenza alla vecchia struttura cimiteriale, lato Nord Ovest*”, all'operatore economico MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE, con Sede Legale in località San Martin del Colle n. 10, 56035 Casciana Terme Lari P. I.v.a.: 01670900503, il quale ha realizzato il punteggio complessivo di 98,81/100, per complessivi **€ 173.615,57**;
3. Di approvare, in conseguenza della nuova distribuzione della spesa formatosi a seguito dell'offerta presentata e di alcuni affidamenti propedeutici alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, il nuovo Quadro Economico, come riportato nella premessa;
4. Di dare atto che l'opera pubblica denominata “*Ampliamento cimitero di Casciana Alta – Primo lotto – Primo stralcio comprendente la realizzazione di n. 1 nuova sezione di loculi colombari in adiacenza alla vecchia struttura cimiteriale, lato Nord Ovest*”, così come riportato nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 175 del 29/12/2021, ha trovato copertura finanziaria come di seguito specificato:

per € 16.137,25 sul Capitolo 12092.02.2174 – Ampliamento Cimitero Casciana Alta - Fin. Avanzo Recesso, già impegnati come di seguito riportato:

- € 14.420,10 sul Capitolo 12092.02.2174, Impegno n. 18192, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 500 del 15/10/2019, per Progettazione Strutture e Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori;
- € 448,35 sul Capitolo 12092.02.2174, Impegno n. 18214 come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio del n. 537 del 30/10/2019, per Progettazione e Direzione Lavori Impianto Elettrico;
- € 1.268,80 sul Capitolo 12092.02.2174, Impegno n. 18227 come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio del n. 536 del 30/10/2019, per Collaudo Statico in corso d'opera e finale;

per € 238.862,66 al Capitolo 12092.02.2254 - Ampliamento Cimitero Casciana Alta - Fin. Avanzo destinato, di cui già Impegnati:

- € 5.692,50 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 20649, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 602 del 30/12/2020, per espropriazione aree;
- € 5.139,82 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 21735, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 244 del 16/06/2021, per Direzione Lavori opere strutturali;

- € 1.984,89 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 23126, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 106 del 21/03/2022, per spostamento linea aerea ENEL;
- € 5.277,29 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 23580, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 204 del 16/05/2022, per operazioni cimiteriali di estumulazione dei feretri;
- € 16.470,00 sul Capitolo 12092.02.2254, Impegno n. 23562, come da Determinazione del Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio n. 198 del 16/05/2022, per indagini geognostiche e sismiche.

5. Di provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa per la cifra pari ad € 173.615,57 oltre iva al 10% per € 17.361,56, per un totale di complessivi € 190.977,13 sul capitolo 12092.02.2254 – ampliamento cimitero di Casciana Alta – fin. Avanzo destinato, nei confronti dell'operatore economico MORI EDILIZIA DI MORI DANIELE, con Sede Legale in località San Martin del Colle n. 10, 56035 Casciana Terme Lari P. I.v.a.: 01670900503, aggiudicatario dell'opera pubblicata richiamata in oggetto, che ha sufficiente disponibilità a copertura della spesa per il servizio di cui all'oggetto;

6. Di dare atto che l'esigibilità della spesa è prevista nell'anno 2022;

7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento e l'Arch. Nicola Barsotti, Responsabile del Servizio Risorse per le Imprese e il Territorio;

8. Di attestare: di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza; di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizi, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

9. Di dare atto che il presente atto diviene efficace, ai sensi dell'Art. 151 del D.Lgs 267/2000, dalla data di apposizione del visto contabile;

10. Di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento legislativo, in base all'art. 23, comma 6, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi la pubblicazione del presente atto, una volta diventato esecutivo, all'Albo on-line sul sito web istituzionale dell'ente, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;

11. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di 60 giorni, può essere, altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni.

**Responsabile Servizio Risorse per
Imprese e Territorio**
Nicola Barsotti / ArubaPEC S.p.A.

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:
U.O Segreteria / Personale
U.O Ragioneria / Economato
U.O Lavori Pubblici / Espropri