

AFF GEN

AREA AFFARI GENERALI

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

Determinazione n° 205 del 22/03/2023
Il Funzionario Responsabile

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA
TELEMATICA - PER L'APPALTO PUBBLICO MISTO EX ART. 28 DEL D.LGS. 50/2016,
CON PREVALENZA DI SERVIZI DI CUI ALL'ALLEGATO IX DEL D.LGS. 50/2016 PER
LA GESTIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX LA BIANCA SITO IN PIAZZA
DEL MERCATO A PONTEDERA, (AD ESCLUSIONE DELL'APPARTAMENTO AL 1°
PIANO), GESTIONE DEL SERVIZIO "SPORTELLI STRANIERI" IN VALDERA E
GESTIONE DEL SERVIZIO "CENTRO POLIEDRO", SPAZIO POLIVALENTE PER
L'INTEGRAZIONE, SITO IN PIAZZA BERLINGUER A PONTEDERA PER N. 5 ANNI
COMPRESIVO DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RINNOVO ARREDI - CIG
9705411685 - APPROVAZIONE ATTI DI GARA. GARA 13/2023**

Decisione:

Il Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale:

1. Dispone di procedere, in esecuzione della determinazione del Dirigente Area Socio Educativa dell'Unione Valdera n. 156 del 01/03/2023, all'appalto del servizio in oggetto mediante procedura aperta telematica di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. svolta in modalità telematica, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 D.lgs. 50 del 18/04/2016 del citato decreto.
2. Approva per quanto sopra, in riferimento alla procedura da esperire, il bando di gara (all.A), il disciplinare di gara (all. A1), i modelli di autodichiarazione (all.ti gara 13/23), facenti parte integrante e sostanziale del presente atto, confermando che lo schema della domanda di partecipazione è generata dal sistema informatico delle gare *on-line*, il cui contenuto è stato approvato dalla Regione Toscana.
3. Dà atto che la spesa per l'appalto in argomento è finanziata come da determinazione del Dirigente Area Socio Educativa dell'Unione Valdera n. 156 del 01/03/2023.
4. Dà atto che il contratto con l'impresa aggiudicataria sarà stipulato dall'Unione dei Comuni della Valdera, nella forma prescritta dalla legge.

Motivazione:

Con determinazione del Dirigente Area Socio Educativa dell'Unione Valdera n. 156 del 01/03/2023 è stata approvata la documentazione per procedere all'appalto del servizio di gestione del complesso immobiliare ex La Bianca e del Centro Poliedro, oltrechè alcuni lavori di manutenzione, per un importo presunto dell'appalto, stimato in euro 1.241.000,00, oltre IVA.

Con lo stesso atto è stato altresì disposto di procedere all'appalto mediante procedura aperta telematica con aggiudicazione in base al criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 c. 3 del citato D.Lgs.

Per quanto sopra si procede all'approvazione degli atti di gara, al fine di dare inizio alla procedura aperta telematica.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto curerà la pubblicazione all'albo del medesimo.

Il Servizio proponente curerà tutti gli adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti della vigente normativa in materia di Trasparenza dell'attività delle Pubbliche Amministrazioni.

Segnalazioni particolari:

Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile. Contro il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali.

RIFERIMENTI NORMATIVI :**A) GENERALI:**

- D. Lgs. 267/2000 " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l'attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali"
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314.

B) SPECIFICI:

- Statuto dell'Unione Valdera.
- Decreto del Presidente dell'Unione n. 27 del 15/12/2022 con il quale viene conferito alla dott.ssa Simonetta Radi l'incarico di dirigenza combinata delle Aree, compresa l'Area "Affari Generali", dell'Unione Valdera.
- Determinazione del Dirigente Area Affari Generali n. 140 del 28/02/2023 di attribuzione al sottoscritto dell'incarico di Posizione Organizzativa del Servizio Gare e Contratti.

- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. Codice dei contratti pubblici.
- Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni".

Ufficio Responsabile del Procedimento:
Dott.Valerio Panicucci
Telefono 0587.299.559
email: v.panicucci@unione.valdera.pi.it

I

Il Funzionario Responsabile
AREA AFFARI GENERALI
PANICUCCI VALERIO / ArubaPEC S.p.A.