

AFF GEN

AREA AFFARI GENERALI

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

Determinazione n° 269 del 12/05/2022
Il Funzionario Responsabile

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA - APPALTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DIGITALE DI VILLA BACIOCCHI. COMUNE DI CAPANNOLI LOTTO 2 OPERE MULTIMEDIALI. CIG: 913156342C - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Decisione:

Il Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale:

1. Dà atto della regolarità della procedura di gara in oggetto, espletata per conto del Comune di Capannoli.
2. Approva, per quanto sopra, i verbali delle operazioni della suddetta gara, allegati alla presente determinazione (all. A) quale parte integrante e sostanziale, che conclude con la formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico Digitech Srl con sede legale in Peccioli (PI), 56037 via Boccioni 2, C.F. 01798140503.
3. Dispone di trasmettere il presente atto al Comune di Capannoli per gli adempimenti di competenza.

Motivazione:

In esecuzione della determinazione n. 73 dell' 08/03/2022 del Responsabile del 2° Settore Difesa e Gestione del Territorio del Comune di Capannoli, in forza delle disposizioni statutarie dell'Unione Valdera, della Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15 e dell'art. 37 D.lgs 50/2016, con proprie determinazioni n. 131 del 09/03/2022 e n. 160 del 22/03/2022, sono stati approvati gli atti di gara e avviata la procedura negoziata telematica per l'affidamento dei servizi in oggetto, conclusasi con la formulazione della proposta di aggiudicazione in favore all'operatore economico Digitech Srl, come sopra specificato, che qui si approva.

Nelle more dell'espletamento dei controlli d'ufficio circa il possesso da parte dell'aggiudicatario provvisorio dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dichiarati in sede di gara, si trasmette il presente atto al Comune di Capannoli, per gli adempimenti di competenza.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico:

Il soggetto incaricato della firma digitale del presente atto curerà la pubblicazione all'albo del medesimo.

Il Servizio proponente curerà tutti gli adempimenti di pubblicazione relativi al presente provvedimento, rispettando tempi e modalità previsti della vigente normativa in materia di Trasparenza dell'attività delle Pubbliche Amministrazioni.

Adempimenti a cura del destinatario:

Il Comune di Capannoli trasmetterà la determinazione di aggiudicazione definitiva all'ufficio gare dell'Unione Valdera per procedere agli adempimenti dell'art. 76 comma 5 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

Segnalazioni particolari:

Il presente atto diventerà esecutivo alla numerazione, non essendo necessario il visto contabile. Contro il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) nei termini stabiliti dalla Legge.

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati e del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice Privacy" come successivamente modificato ed integrato.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

A) GENERALI:

- D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l'attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- DPGR Regolamento UE n. 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati"
- Decreto Legislativo n. 196/2003 "Codice Privacy" e successive modifiche ed integrazioni
- Legge 6 dicembre 1971, n. 1034. Istituzione dei tribunali amministrativi regionali, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 13 dicembre 1971, n. 314.

B) SPECIFICI:

- Statuto dell'Unione Valdera.
- Decreto del Presidente dell'Unione n. 25 del 21/07/2020 con il quale viene conferito alla dott.ssa Simonetta Radi l'incarico di dirigenza combinata delle Aree, compresa l'Area "Affari Generali", dell'Unione Valdera.
- Determinazione del Dirigente Area Affari Generali n. 239 del 28/04/2022 di attribuzione al sottoscritto dell'incarico di Posizione Organizzativa del Servizio Gare e Segreteria Generale fino al 31/08/2022.
- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. Codice dei contratti pubblici.
- Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Centrale unica di committenza dell'Unione Valdera. Individuazione delle funzioni".

Ufficio Responsabile del Procedimento
Dott. Valerio Panicucci
Telefono 0587.299.559
email: v.panicucci@unione.valdera.pi.it

I

Il Funzionario Responsabile
AREA AFFARI GENERALI
PANICUCCI VALERIO / ArubaPEC S.p.A.

ALLEGATO "A"



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera
Provincia di Pisa

Gara n. 07/2022

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA- APPALTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DIGITALE DI VILLA BACIOCCHI. COMUNE DI CAPANNOLI LOTTO 2 OPERE MULTIMEDIALI. CIG: 913156342C -

VERBALE DI GARA N.1

Questo giorno **07/04/2022** ore **09:15**, nella stanza n. 13 dell'Unione Valdera, si riunisce in seduta pubblica il **seggio di gara**, così composto:

Geom. Luciano Giusti - RUP – Responsabile 2° Settore Difesa e Gestione del Territorio del Comune di Capannoli

Dott. Valerio Panicucci - Responsabile Servizio Gare e Segreteria Generale dell'Unione Valdera con funzioni di segretario verbalizzante, per procedere a verificare la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e quindi la loro ammissibilità alla gara e di seguito procedere all'apertura delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti ammessi, così come previsto negli atti di gara.

Il RUP, dichiara aperta la seduta di gara e dà atto che:

- Con determinazione n. 73 del 08/03/2022 del Responsabile del 2° Settore Difesa e Gestione del Territorio del Comune di Capannoli, è stata approvata la documentazione di gara per procedere all'affidamento del servizio in oggetto, per un importo del servizio pari ad € 160.000,00 a base di gara oltre IVA.
- Con lo stesso atto è stato altresì disposto, di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. come disposto dall'art. 51 del D.L. 77/21 convertito il L. 108 del 29/07/2021 da svolgersi in modalità telematica, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come meglio indicato negli atti di gara, dando mandato all'ufficio gare dell'Unione Valdera, in forza della Convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 delle disposizioni statutarie dell'Unione Valdera, della Deliberazione della Giunta dell'Unione Valdera n. 104 del 06/11/15 e dell'art. 37 D.lgs 50/2016.

- Con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale n. 131 del 09/03/2022 è stata approvata la lettera invito e i modelli di autodichiarazione e avviata la procedura negoziata.

- In data 09/03/2022 è stato trasmesso l'invito ai seguenti **5 operatori economici** precedentemente individuati da parte dello stesso Comune di Capannoli:

INERA S.R.L. - CF.01558430508;

CONNECTIS SRL CF.01814170971;

490 STUDIO SRL A SOCIO UNICO – CF. 02459810228;

SPACE S.P.A. -CF.01728860972;

DIGITECH SRL -CF.01798140503

contenente la richiesta a presentare l'offerta entro e non oltre il giorno di martedì 05/04/2022 ore 09:00, termine successivamente prorogato alle ore 09:00 del giorno di giovedì 07.04.2022, come da determinazione del Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale n.160 del 22/03/2022.

- Entro i termini suddetti sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

SPACE S.P.A. -CF.01728860972;

DIGITECH SRL -CF.01798140503.

- Con successiva determinazione del Dirigente Area Affari Generali - Servizio Gare e Segreteria Generale sarà costituita ai sensi dell'art. 77 del D.lgs 50/2016 la Commissione giudicatrice delle offerte pervenute.

Le operazioni relative allo svolgimento della gara telematica possono essere seguite attraverso le immagini proiettate nella stanza.

TUTTO QUANTO PREMESSO

Il seggio di gara, alle ore 09:20, dichiara aperta la seduta di gara e prende atto che entro il termine fissato e cioè ore 09:00 del giorno di giovedì 07.04.2022 con le avvertenze contenute nella lettera invito, sono pervenute n. 2 offerte, come sopra meglio identificate.

Si dà inizio all'apertura dell'offerta accedendo tramite le credenziali di accesso all'area del sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana (START) dell'Unione Valdera, contenente la documentazione amministrativa e si procede all'esame dei documenti presentati dai concorrenti ai fini della loro ammissione alla fase successiva di gara.

Completato l'esame della documentazione amministrativa, il seggio di gara, sempre in seduta pubblica, procede all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti, verificando che siano firmate digitalmente e pertanto immodificabili, oltre che conservate nella sua integrità



con garanzia di riservatezza nell'ambito del sistema START della Regione Toscana e, riscontrata la regolarità formale delle proposte tecniche presentate dai concorrenti, procede con l'approvazione.

Il seggio di gara dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 09:40 e dà atto che trasferisce le offerte tecniche presentate alla Commissione di gara, la quale avvierà i lavori di valutazione in successiva seduta riservata e stabilirà di riunirsi in successiva seduta pubblica da determinarsi - di cui ne sarà data comunicazione ai concorrenti attraverso la piattaforma Start - per la lettura del punteggio attribuito alle offerte tecniche e per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dal servizio Gare e Segreteria Generale dell'Unione Valdera al Comune di Capannoli per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto

RUP (Geom. Luciano Giusti)



SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Dr. Valerio Panicucci)



Gara n. 07/2022

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA- APPALTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DIGITALE DI VILLA BACIOCCHI. COMUNE DI CAPANNOLI
LOTTO 2 OPERE MULTIMEDIALI. CIG: 913156342C -

VERBALE DI GARA N. 2

Questo giorno **05/05/2022** ore **12:00**, nella stanza n. 13 dell'Unione Valdera, sotto la presidenza dell'Ing. Fabio Talini del Comune di Capannoli, si è riunita la Commissione Giudicatrice delle offerte per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale Area Affari Generali- Servizio Gare e Segreteria Generale n. 212 dell' 11/04/2022 è stata costituita la Commissione giudicatrice delle offerte così composta:

PRESIDENTE	Ing. Fabio Talini – settore 1 – uso ed assetto del territorio Comune di Capannoli
COMMISSARIO	Arch. Daniele Guglielmo – settore 2 - difesa e gestione del territorio Comune di Capannoli
COMMISSARIO	D.ssa Catia Morucci - direttrice musei Villa Baciocchi - Capannoli
SEGRETARIO VERBALIZZANTE SENZA DIRITTO DI VOTO	Dr. Valerio Panicucci – resp. Servizio Gare Unione Valdera

- In data 13/04/22 e 16/04/22, la Commissione si è riunita in **seduta riservata** per la valutazione delle offerte tecniche alla stregua dei criteri indicati nella lettera invito determinando la relativa attribuzione dei punteggi e giudizi ad essi correlati, indicati e dettagliati nello schema allegato sotto la lettera “A1”, facente parte integrante e sostanziale del presente verbale;

- in data 03/05/2022 veniva comunicato ai concorrenti, tramite la piattaforma START, che in data odierna, alle ore 12:00, si sarebbe tenuta la seduta pubblica per la comunicazione, l'inserimento a sistema dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e per l'apertura delle offerte economiche;

- Le operazioni relative allo svolgimento della gara telematica possono essere seguite da remoto sulla piattaforma “Google Meet”.

Assiste da remoto alla seduta di gara: Aurora Navarra per conto di Space S.p.A., come da delega conservata agli atti dell'ufficio.



Tutto quanto premesso

Alle ore 12.00 si dichiara aperta la seduta pubblica.

Prima di aprire le busta elettronica contenente le offerte economiche, il Presidente dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche come di seguito specificato e contestualmente si procede con l'inserimento di detti punteggi nel sistema telematico.

Operatore Economico	Punteggio Offerta Tecnica
SPACE S.P.A.	79,57
DIGITECH SRL	82,50

Si procede quindi con l'apertura delle offerte economiche e della ulteriore documentazione prevista nella lettera invito con conseguente approvazione, verificato che risultano sottoscritte con firma digitale e regolarmente presentate.

Si da lettura delle offerte:

Operatore Economico	Offerta Economica (ribasso offerto in Valuta rispetto all'importo di € 160.000,00)
SPACE S.P.A.	€ 159.680,00 = 0,2%
DIGITECH SRL	€ 160.000,00= 0,0%

Terminata la suddetta operazione il sistema, in automatico, elabora il punteggio da assegnare alle offerte. Viene quindi effettuata la sommatoria dei punteggi dell'offerta tecnica e di quella economica, con il seguente punteggio complessivo:

Operatore Economico	Punteggio Offerta Economico	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio complessivo
SPACE S.P.A.	10	79,57	89,57
DIGITECH SRL	9,98	82,50	92,48

Visti i predetti punteggi, e considerato che risultando ammesse n. 2 offerte non si procede al calcolo dell'anomalia e conseguente verifica ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la commissione di gara formula la presente proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico Digitech Srl con sede legale in Peccioli (PI), 56037 via Boccioni 2, C.F. 01798140503, con la seguente migliore offerta:

Importo offerto al netto dell'IVA: **Euro 160.000,00**



Completata la valutazione di tipo economico viene chiusa la procedura e viene trasmessa al suddetto operatore la comunicazione della proposta di aggiudicazione, dando atto che l'aggiudicazione definitiva seguirà con successivo atto del Responsabile del Comune di Capannoli.

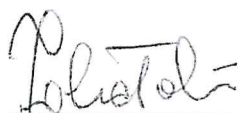
Il Presidente alle ore 12:20 dichiara chiusa la seduta pubblica.

Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dal servizio Gare e Segreteria Generale dell'Unione Valdera al Comune di Capannoli per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.


PRESIDENTE

Ing. Fabio Talini




COMMISSARIO

Arch. Daniele Guglielmo



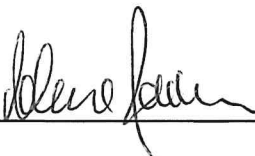
COMMISSARIO

D.ssa Catia Morucci



SEGRETARIO VERBALIZZANTE

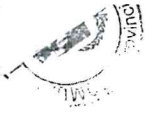
Dr. Valerio Panicucci



PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DIGITALE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "VILLA BACIOCCHI" - COMUNE DI CAPANNOLI" - CIG:913156342C CUP: B25F21001240005

pag. max

		Talini	Motivazione	Morucci	Motivazione	Guglielmo	Motivazione	Punteggio medio	Coefficiente riparametrato	Peso criterio A.1
A.1	60	0,7	<p>La proposta per la riqualificazione digitale dell'immobile è stata articolata suddividendola nelle varie sale. La sala 1, presenta un pannello che racconta la storia del sito così come è attualmente. Nella sala 2, è possibile la proposta dei due proiettori fissati sulla passerella così da evitare il rischio che i visitatori possano offuscare la proiezione con il proprio passaggio. Nella sala 3 la scelta dell'uso delle cuffie con l'utilizzo della personale protezione, che non è oggetto di fornitura, è decisamente migliorabile. Nella sala 4 è da ritenersi interessante la collocazione della stanza di proiezione dal sotto scena. Nella sala 5 è prevista la scenografia fluidante e misteriosa. L'idea dell'albero genealogico stilizzato con il fusto al centro rappresentato dal riccio del logo di Villa Baciocchi, ubicato nella sala 5 è apprezzabile. Per quel che riguarda l'edicola in cui è previsto il monitor incassato, la proposta è da ritenersi sufficiente, non particolarmente attraente. Nella sala 6 è apprezzabile la scelta di un monitor fisso nello spazio e guidando il visitatore ad un percorso definito. L'ambiente che racconta delle eccellenze enogastronomiche attraverso un tavolo interattivo gestito attraverso un monitor multitouch e un pannello è sicuramente una buona idea, da ubicarsi all'interno della sala 7. Proposta discreta anche per la sala 6, si tratta dell'ambiente di lavoro, nel complesso, alla luce di tutto l'insieme così visionato, si ritiene discreta la proposta effettuata.</p>	0,6	<p>La proposta è stata avanzata illustrando la fornitura per singole sale del complesso multimediale. Nella sala 1 la proposta del pannello di accoglienza per i visitatori e nella sala 2 la proposta della multiproiezione della storia di Villa Baciocchi e dei suoi personaggi, è da ritenersi sufficiente. Nella sala 3 la scelta dell'uso delle cuffie con l'utilizzo della personale protezione, che non è oggetto di fornitura, è obsoleta anche alla luce della recente pandemia. Nella sala 4 buona l'ideazione dell'ambientazione che ricrea la scenografia misteriosa. Nella sala 5 è apprezzabile l'idea dell'albero genealogico stilizzato con il fusto al centro rappresentato dal riccio del logo di Villa Baciocchi. Nella sala 6 la collocazione degli arredi contenuti i volumi per l'esposizione degli oggetti insieme ai pannelli con la loro descrizione al centro della stanza è da considerare un'idea sufficiente. La sala 7 è l'ambiente che racconta delle eccellenze enogastronomiche del territorio attraverso un tavolo interattivo gestito attraverso un monitor multitouch e un pannello è sicuramente una proposta discreta. La proposta per la sala 8, dedicata al laboratorio di attività didattiche, non è particolarmente accattivante. Globalmente, nel suo insieme, si ritiene la proposta effettuata sufficiente.</p>	0,6	<p>La proposta è stata avanzata illustrando la fornitura per singole sale del complesso multimediale. Nella sala 1 la proposta del pannello di accoglienza per i visitatori e nella sala 2 la proposta della multiproiezione della storia di Villa Baciocchi e dei suoi personaggi, è da ritenersi sufficiente. Nella sala 3 la scelta dell'uso delle cuffie con l'utilizzo della personale protezione, che non è oggetto di fornitura, è obsoleta anche alla luce della recente pandemia. Nella sala 4 buona l'ideazione dell'ambientazione che ricrea la scenografia misteriosa. Nella sala 5 è apprezzabile l'idea dell'albero genealogico stilizzato con il fusto al centro rappresentato dal riccio del logo di Villa Baciocchi. Nella sala 6 la collocazione degli arredi contenuti i volumi per l'esposizione degli oggetti insieme ai pannelli con la loro descrizione al centro della stanza è da considerare un'idea sufficiente. La sala 7 è l'ambiente che racconta delle eccellenze enogastronomiche del territorio attraverso un tavolo interattivo gestito attraverso un monitor multitouch e un pannello è sicuramente una proposta discreta. La proposta per la sala 8, dedicata al laboratorio di attività didattiche, non è particolarmente accattivante. Globalmente, nel suo insieme, si ritiene la proposta effettuata sufficiente.</p>	0,63	0,83	49,57
		0,8	<p>La proposta è stata articolata per mezzo della suddivisione in singole sale. Nella sala 1 ottima la presenza del monitor automatico che racconta la storia del territorio; la sala 2 si rivela interessante lo sviluppo della parte tecnologica per la rappresentazione della vita e dei suoi personaggi. La sala 3 la collocazione delle poltrone è da ritenersi interessante. La sala 4 è una buona idea il rilevatore di movimento che darà vita al fantasma sul pannello in tessuto. Nella sala 5 la proposta della postazione multimediale consistente nel tavolo multimediale al centro della sala con cui interagire attraverso dei cubi graticciati è sicuramente buona. Nella sala 6 l'attenzione come buona proposta, il pannello con monitor scuro e per la sala 7 la proposta del tavolo multitouch al centro della sala che rappresenta l'engogastronomia del territorio è da considerarsi discreta, mentre al contrario è da ritenersi sufficiente, l'allestimento della sala tramite un pannello grafico all'interno della sala 8. Globalmente si ritiene la proposta effettuata buona, visto quanto motivato sopra.</p>	0,8	<p>La proposta risulta essere stata formulata anzitutto in termini di sala 1 e da ritenersi più che valida la proposta del monitor che si attiva in maniera automatica con la presenza degli utenti. Nella sala 2, buona è la proposta del posizionamento di uno schermo touchscreen che permetta la scelta della lingua in sostituzione dei pulsanti. Nella sala 3 interessante il posizionamento delle cuffie e l'uso di una buona idea del rilevatore di movimento che darà vita al fantasma sul pannello in tessuto. Nella sala 5 la proposta della postazione multimediale consistente nel tavolo multimediale al centro della sala con cui interagire attraverso dei cubi graticciati è sicuramente buona. Nella sala 6 è da ritenersi discreta, mentre al contrario è da ritenersi sufficiente, l'allestimento della sala tramite un pannello grafico all'interno della sala 8. Globalmente si ritiene la proposta effettuata buona, visto quanto motivato sopra.</p>	0,7	<p>La proposta per la riqualificazione digitale di Villa Baciocchi è stata articolata suddividendola nelle varie sale. Nella sala 1 buona la presenza del monitor che racconta la storia del territorio. Nella sala 2 la scelta degli attori per impersonare gli avatar scelti tra compagnie di recitazione locali risulta ottima. Nella sala 3 apprezzabile la presenza delle cuffie di ascolto che si attivano in automatico. Nella sala 4 è interessante la proiezione del fantasma che si attiva in automatico. Nella sala 5 è una buona idea il rilevatore di movimento che darà vita al fantasma sul pannello in tessuto. Nella sala 5 la proposta della postazione multimediale consistente nel tavolo multimediale al centro della sala con cui interagire attraverso dei cubi graticciati è sicuramente buona. Nella sala 6 è da ritenersi discreta, mentre al contrario è da ritenersi sufficiente, l'allestimento della sala tramite un pannello grafico all'interno della sala 8. Globalmente si ritiene la proposta effettuata buona, visto quanto motivato sopra.</p>	0,77	1	60,00



A.2	20	Proposte di dettaglio sui contenuti delle postazioni	Talini	Motivazione	Monucci	Motivazione	Guglielmo	Motivazione	Punteggio medio	Coefficiente riparametrato	Peso criterio A.2
				<p>La proposta è stata articolata suddividendola nelle varie sale. Nella sala 1 si evince una discreta proposta di rappresentazione di Villa Badoochi. Nella sala 2, buona la descrizione dell'allestimento del secondo ambiente. Nella sala 3 si rievca una descrizione dettagliata e accurata relativa alla sala dedicata al tema "La cura". Nella sala 4 il tema "La cura" è stato trattato in modo interessante. Nella sala 5 si rievca una buona accuratezza nella descrizione dei dettagli. Nella sala 6 si osserva una discreta proposta con realizzazione. Nella sala 7 buona esposizione di contenuti e modalità di presentazione. Nella sala 8 buona la presentazione con la quale viene affrontata la vita dei personaggi. Nella sala 9 la proposta è ritenuta buona la</p>	0,8	<p>La proposta è stata articolata suddividendola nelle varie sale. Nella sala 1, si evince una discreta proposta di rappresentazione di Villa Badoochi. Nella sala 2, buona la descrizione dell'allestimento del secondo ambiente. Nella sala 3 si rievca una descrizione dettagliata e accurata relativa alla sala dedicata al tema "La cura". Nella sala 4 il tema "La cura" è stato trattato in modo interessante. Nella sala 5 si rievca una buona accuratezza nella descrizione dei dettagli. Nella sala 6 si osserva una discreta proposta con realizzazione. Nella sala 7 buona esposizione di contenuti e modalità di presentazione. Nella sala 8 buona la presentazione con la quale viene affrontata la vita dei personaggi. Nella sala 9 la proposta è ritenuta buona la</p>	0,8	0,8	0,80	1	20,00
		Space S.r.l.	0,8	<p>La proposta è stata articolata suddividendola nelle varie sale. Nella sala 1 si evince una discreta proposta di rappresentazione di Villa Badoochi. Nella sala 2, buona la descrizione dell'allestimento del secondo ambiente. Nella sala 3 si rievca una descrizione dettagliata e accurata relativa alla sala dedicata al tema "La cura". Nella sala 4 il tema "La cura" è stato trattato in modo interessante. Nella sala 5 si rievca una buona accuratezza nella descrizione dei dettagli. Nella sala 6 si osserva una discreta proposta con realizzazione. Nella sala 7 buona esposizione di contenuti e modalità di presentazione. Nella sala 8 buona la presentazione con la quale viene affrontata la vita dei personaggi. Nella sala 9 la proposta è ritenuta buona la</p>	0,8	<p>La proposta è stata articolata suddividendola nelle varie sale. Nella sala 1, si evince una discreta proposta di rappresentazione di Villa Badoochi. Nella sala 2, buona la descrizione dell'allestimento del secondo ambiente. Nella sala 3 si rievca una descrizione dettagliata e accurata relativa alla sala dedicata al tema "La cura". Nella sala 4 il tema "La cura" è stato trattato in modo interessante. Nella sala 5 si rievca una buona accuratezza nella descrizione dei dettagli. Nella sala 6 si osserva una discreta proposta con realizzazione. Nella sala 7 buona esposizione di contenuti e modalità di presentazione. Nella sala 8 buona la presentazione con la quale viene affrontata la vita dei personaggi. Nella sala 9 la proposta è ritenuta buona la</p>	0,8	0,80	1	20,00	
		Digitech S.r.l.	0,7	<p>La proposta è stata articolata per mezzo della suddivisione in singole sale. Nella sala 1 si evince una discreta proposta di introduzione al percorso museale della villa. La sala 2 presenta una narrazione discreta delle opere e delle modalità di trasformazione della villa e della vita dei personaggi che hanno abitato in essa, così come la narrazione relativa al racconto del parco monumentale che si fa nella sala 3. Nella descrizione della sala 4 si rievca una buona accuratezza nel trattare la storia. Nella sala 5 si evince un'ottima modalità affrontata per illustrazione e lo sviluppo delle richieste del bando, così lo sviluppo del tema richiesto nella sala 6 è interessante. Nella sala 7 il reparto enogastronomico è descritto discretamente. Nella sala 8 l'idea per la sala per le attività didattiche è sufficiente. La proposta effettuata nel complesso risulta discreta, visto quanto motivato sopra.</p>	0,7	<p>La proposta risulta essere stata fornita analizzando le singole sale del complesso multimediale. Nella sala 1 l'introduzione al percorso museale è descritta in maniera discreta. Nella sala 2, la proposta che racconta dei personaggi e della villa, come la proposta per la sala 3, dedicata al parco di Villa Badoochi, appaiono discrete soluzioni. Per la sala 4 il testo risulta incompleto. Nella proposta della sala 5 si evince un'ottima modalità di esposizione. Aspetto decisamente interessante la proposta di due giochi, come decisamente interessante è la proposta della videointervista per la sala 6. Buona proposta per la sala 7 dedicata all'enogastronomia, mentre la descrizione dei contenuti relativi alla sala 8 appare non esauriente. Globalmente si ritiene la proposta effettuata discreta.</p>	0,7	0,70	0,88	17,50	

W

A.3	Proposte per il miglioramento del sito web e per l'avvio dei social	Talini	Motivazione	Monucci	Motivazione	Guglielmo	Motivazione	Punteggio medio	Coefficiente riparametrato	Peso criterio A.3
	Space S.r.l.	1	Eccellente proposta. Viene fatta una descrizione rigorosa e dettagliata di tutti gli aspetti trattati all'interno di questo punto.	1	Proposta da considerare eccellente. Viene svicerato l'argomento in ogni suo aspetto.	1	Molto interessante la descrizione e l'approfondimento che viene fatto nel parlare dell'implementazione del sito web e della gestione dei canali social	1,00	1	5,00
	Digitech S.r.l.	0,4	L'aspetto legato alla gestione del sito web e dei social è da considerare non sufficiente	0,4	Assenza di descrizione all'approccio alla comunicazione, non sufficiente	0,4	Descrizione relativa a gestione sito web e avvio dei social da considerare insufficiente	0,40	0,4	2,00

A.4	Proposte migliorative	Talini	Motivazione	Monucci	Motivazione	Guglielmo	Motivazione	Punteggio medio	Coefficiente riparametrato	Peso criterio A.4
	Space S.r.l.	1	Eccellenti proposte migliorative: Formazione, Sponsorizzazione, Software di regia e Allestimento sala 6	1	Eccellente proposta, soprattutto la parte dedicata alla sponsorizzazione di Villa Baciocchi	1	Molto interessante soprattutto la sponsorizzazione di Villa Baciocchi presso il punto di accoglienza turistica di Piazza Duomo a Pisa	1,00	1	5,00
	Digitech S.r.l.	0,6	Gli elementi migliorativi proposti rispetto alla documentazione di gara sono sufficienti	0,6	Le azioni migliorative proposte sono sufficienti	0,6	Proposta migliorativa da considerare sufficiente	0,60	0,6	3,00

Operatore Economico	Totale
Space S.r.l.	79,57
Digitech S.r.l.	82,50

Presidente
Ing. Fabio Talini

Fabio Talini

Commissario
Arch. Daniele Guglielmo

Daniele Guglielmo

Commissario
D.ssa Carla Monucci

Carla Monucci

